



COMPOSIÇÃO DO BDI

CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	DATA : 03/06/2024	BDI : 28,35%	
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE QUADRAS NO MUNICÍPIO DE MILHÃ	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	MILHÃ CEARÁ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	85,06%
				47,67%
				0,00%
				0,00%

MILHÃ (EDIFICAÇÃO)		
COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
R	RISCOS	1,27%
TOTAL		6,50%
BENEFICIO		
L	LUCRO	7,40%
S + G	SEGURO/GARANTIA	0,80%
TOTAL		8,20%
I IMPOSTOS		
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	CPRB (4,50% APENAS QUANDO HOVER DESONERÇÃO - INSS)	4,50%
	ISS	2,00%
TOTAL		10,15%

BDI = 28,35%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$


 Roberto Brigido Coelho Nunes
 Arquiteto e Urbanista
 CAU N° A 248366-1