



COMPOSIÇÃO DO BDI

CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	DATA : 17/01/2024	BDI : 28,35%		
OBRA:	PROJETO PARA A CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO NA ESCOLA CLEONICE PINHEIRO BEZERRA ROSA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MILHA CEARÁ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					10/2023
					12/2023

MILHÃ (EDIFICAÇÃO)		
COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
R	RISCOS	1,27
	TOTAL	6,50
BENEFICIO		
L	LUCRO	7,40
S + G	SEGURO/GARANTIA	0,80
	TOTAL	8,20
I IMPOSTOS		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	CPRB (4,50% APENAS QUANDO HOVER DESONERÇÃO - INSS)	4,50
	ISS	2,00
	TOTAL	10,15

BDI = 28,35%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$


 Maria Luana Amaral Nunes
 CAU Nº A292050-3
 Jota Barros Projetos e Assessoria
 Técnica LFBA