

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

11102

LIVRO N.º 2B.....

MATRÍCULA N.º 0302.....

DATA 08/06/2011.....

IMÓVEL: *****
rural, localizado no Sítio Monte Grave, Distrito de Monte Grave, Município da Cidade e Comarca Vinculada de Milhã, Estado do Ceará. O dito mede 325,00 metros de frente, com 400,00 metros aos fundos, com um perímetro de 1.450,00 metros, com uma área total de 13,00há (treze hectares). Com uma altitude de 250 metros. Com as seguintes e limites: AO NORTE: do ponto 04 ao ponto 01 com as coordenadas 0472960 e 9365778, limita-se com o Imóvel que pertence ao Sr. José Gomes Pinheiro e s/m Antonia Alvani Pinheiro, com uma extensão de 325,00 metros; AO SUL: do ponto 03 ao ponto 04 com as coordenadas 0473317 e 9365770, limita-se com o Imóvel que pertence ao Sr. José Gomes Pinheiro e s/m Antonia Alvani Pinheiro, com uma extensão de 325,00 metros; AO LESTE: do ponto 02 ao ponto 03 com as coordenadas 0472881 e 9365682, limita-se com o Imóvel que pertence ao Sr. José Gomes Pinheiro e s/m Antonia Alvani Pinheiro, com uma extensão de 400,00 metros; AO OESTE: do ponto 04 ao ponto 01 com as coordenadas 0473313 e 9365688, limita-se com o Imóvel que pertence ao Sr. José Gomes Pinheiro e s/m Antonia Alvani Pinheiro, com uma extensão de 400,00 metros. Tudo conforme levantamento topográfico levantado pelo o Técnico Carlos Rogério Pinheiro, CREA Nº 14012, de 30 de maio de 2011. Dou fé. Maria Geliana Pereira, Substituta de Ofício de Notas e de Registros, escreveu, Antônio Gessimar Pinheiro, Titular de Ofício de Notas e de Registros, subscreveu, leu e assina.

Maria Geliana Pereira
Maria Geliana Pereira
Substituta de Ofício de Notas e de Registros
FONE/FAX: (88) 3529-1450

Antonio Gessimar Pinheiro
Antonio Gessimar Pinheiro
Titular de Ofício de Notas e de Registros
FONE/FAX: (88) 3529-1450

R.: 01/0302 - Pela Escritura Pública nº 0240, de Aglutinação de Imóvel Rural, passada nas Notas deste Ofício, de 08 de junho de 2011, protocolada neste Ofício sob o nº 0800, de 08 de junho de 2011.*****

TRANSMITENTES: SR. JOSÉ GOMES PINHEIRO E SUA MULHER ANTONIA ALVANI PINHEIRO, brasileiros, casados, agricultores, ele natural de Solonópole/CE, portador da CI.RG. nº 598.386 SSP/CE, e inscrito no CPF nº 172.879.873-68, ela natural de Milhã/CE, portadora da CI.RG. nº 3009489-96 SSP/CE, e inscrita no CPF nº 770.623.023-68, ambos residentes e domiciliados em Distrito de Monte Grave, Município da Cidade e Comarca Vinculada de Milhã, Estado do Ceará.*****

ADQUIRENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ/CE, CNPJ nº 06.741.565/0001-06, com endereço à Avenida Pedro José de Oliveira, nº 406, Centro, da Cidade e Comarca Vinculada de Milhã, Estado do Ceará, representada neste ato pelo seu prefeito JOSÉ CLÁUDIO DIAS DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, comerciante, natural de Fortaleza/CE, portador da CI.RG. nº 3383499-82 SSP/CE, e inscrito no CPF nº 141.958.953-91, residente e domiciliado à Rua Euclides Pinheiro de Andrade, nº 114, Centro, da Cidade e Comarca Vinculada de Milhã, Estado do Ceará.*****

NATUREZA FORMAL DO TÍTULO, VALOR E SUA PROCEDÊNCIA: natureza formal Escritura Pública de Aglutinação de Imóvel Rural, Valor para efeitos de emolumentos R\$ 60.000,00, sua procedência oriundo dos REGISTROS/MATRÍCULAS R.: 01/0166 e R.: 01/0301, deste ofício de Notas. Dou fé. Milhã/CE, 08 de junho de 2011. Maria Geliana Pereira, Substituta de Ofício de Notas e de Registros, escreveu, Antônio Gessimar Pinheiro, Titular de Ofício de Notas e de Registros, subscreveu, leu e assina.

Maria Geliana Pereira
Maria Geliana Pereira
Substituta de Ofício de Notas e de Registros
FONE/FAX: (88) 3529-1450

Antonio Gessimar Pinheiro
Antonio Gessimar Pinheiro
Titular de Ofício de Notas e de Registros
FONE/FAX: (88) 3529-1450

EMOLUMENTO	1.044,90	Válido somente com o nº de Autenticidade
FERMOJU	56,04	
FERC	23,09	
TOTAL	1.124,06	
Nº SELO	AA 442 617	

CERTIDÃO ATUALIZADA E NEGATIVA DE ÔNUS

Certifico e dou fé, que o imóvel supra e retro inscrito é livre de ônus reais, pessoais e de ações reipersecutórias, impeditivo de qualquer transação comercial.
Milhã/CE, 24 de agosto de 2021.

Maria Geliana Pereira
Maria Geliana Pereira
Substituta de Ofício de Notas e de Registros
FONE/FAX: (88) 3529-1450

PODER JUDICIÁRIO
Estado do Ceará

Selo Tipo 4
AA1781126-F7H9



SELO DIGITAL DE
AUTENTICIDADE