


SUMÁRIO

1. Alvenarias e estruturas de vedação	04
2. Revestimento de piso	04
3. Revestimento de parede	04
4. Quantitativo de revestimentos	04
5. Forro	05
6. Iluminação	05
7. Climatização	05
8. Área Externa	05


Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

1. Alvenaria e estrutura devedação

Todas as alvenarias serão mantidas, passando apenas por processo de reparos de fissuras onde houver e em seguida pintura.

2. Revestimento de piso

Todo o revestimento de piso serão mantido os mesmos, devendo passar apenas pelo processo de limpeza e higienização.

3. Revestimento de parede

O acabamento das paredes varia ao longo de toda edificação, dessa forma serão expostos a seguir quais acabamentos foram utilizados e onde:

- I. Salas, corredores e circulação: Todas as paredes serão emassadas e pintadas na cor branco neve coral ou suvinil.
- II. Fachada: as paredes serão emassadas e pintadas com tinta coral ou suvinil nas cores padrões existente, branco neve.

O quantitativo de pintura e textura não é fornecido pelo projeto pois o cálculo do mesmo está relacionado ao rendimento e execução dele, dessa forma deve ser realizado pela equipe de execução e/ou fornecedora do material.

4. Quantitativo de revestimento

Para maior esclarecimento sobre os acabamentos, todos os quantitativos de revestimentos e paredes estão especificados no memorial de cálculo em anexo a este memorial.

O quantitativo de pintura e textura não é fornecido pelo projeto pois o cálculo do mesmo está relacionado ao rendimento e execução dele, dessa forma deve ser realizado pela equipe de execução e/ou fornecedora do material.

Vale destacar que o presente quantitativo não contém o percentual de perda das peças selecionadas sendo necessário que o fornecedor e/ou executor avaliem o percentual a ser adicionado para execução do projeto.

Vale destacar que o presente quantitativo não conta com o percentual de perca das peças selecionadas sendo necessário que o fornecedor e/ou executor avalem o percentual a ser adicionado para execução do projeto. 0

5. Forro

Para o projeto apresentado, visando a redução de custos, e o estado físico da edificação, haverá necessidade apenas da pintura da laje das salas. Quantitativo especificado no memorial de cálculo.

6. Luminotécnico.

Para a parte de iluminação, deverá ser apenas observado, as luminárias existentes que estão queimadas. Na inspeção, foram identificadas 02 luminárias. Ver modelo e adequar novas de acordo com o padrão existente.

Toda a rede elétrica e hidráulica deverá passar por uma revisão e manutenção preventiva.

7. Climatização

Todos os sistemas de climatização deverão passar por uma manutenção preventiva com limpeza química, conforme padrões exigidos pela ANVISA.

8. Área externa.

Na área externa, além da revitalização da pintura da fachada, deverá ser contemplado também a pintura de 11 tampas de concreto medindo 1.00m x 1.00m.

Andriele Barros Barbosa
Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE



**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
LEVANTAMENTO TÉCNICO – UBS SEDE 2**

LOCAL: MILHÃ - CE

OBJETO: REFORMA UBS SEDE 2



FOTO 01



FOTO 02



FOTO 03

FOTO 01 – Fachada principal de acesso;

FOTO 02 – Fachada principal de acesso;

FOTO 03 – Corredor de acesso a salas e consultórios;

FOTO 04 – Farmácia;

FOTO 05 – Sala de nebulização

FOTO 06 – Hall da recepção;



FOTO 04



FOTO 05



FOTO 06

Andriela Barros Barbosa
Boucinheira Civil
CREA Nº 347628CE





**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
LEVANTAMENTO TÉCNICO – UBS SEDE 2**

LOCAL: MILHÃ - CE

OBJETO: REFORMA UBS SEDE 2

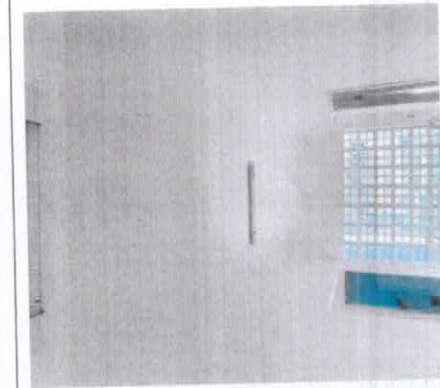


FOTO 07



FOTO 08



FOTO 09

FOTO 07 – Corredor acesso banheiros;

FOTO 08 – Consultório médico;

FOTO 09 – Caixas de visita e passagem;

Andrielle Barros Barbosa
Andrielle Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE





MEMORIAL DE CÁLCULO SEDE II

SERVIÇO	AMBIENTE	COMPRIMENTO	LARGURA	VALOR TOTAL	UNIDADE DE MEDIDA
LIMPEZA DO TERRENO E CAPINA	ÁREA EXTERNA	25,24	39	984,36	m ²
PINTURA PAREDES EXTERNAS	ÁREA EXTERNA	58,6	8	468,8	m ²
	ÁREA EXTERNA	27,5	5,5	151,25	m ²
REVESTIMENTO PAREDES INTERNAS	CONSULTÓRIO MÉDICO	2,00 x 3,7 + 3,17	3	30,12	m ²
	CONSULTÓRIO ENFERMAGEM	2,00 x 3,70 + 3,02	3	40,32	m ²
	CIRCULAÇÃO	3,00 + 1,60 x 2,00	3	27,6	m ²
	CONSUL. MÉDICO E AMBULATÓRIO	2x ((11,40+ 6,45)	3	107,1	m ²
	SALA NEBULIZAÇÃO	2x ((3,70+1,70m)	3	33,24	m ²
	SALA RECEPÇÃO	2x ((3,70+1,85m)	3	33,3	m ²
	CONSULTÓRIO	2x ((3,05+2,20m)	3	31,5	m ²
	FARMÁCIA	2x ((3,05+3,20m)	3	37,5	m ²
	ALMOXARIFADO	2x ((2,30+ 3,05m)	3	32,1	m ²
	LAVANDERIA	2x ((1,85+1,0m)	3	17,1	m ²
	WC F. INTERNO	2x ((2,50+ 1,85m)	3	26,1	m ²
	WC M. INTERNO	2x ((2,50+ 1,85m)	3	26,1	m ²
SALA DE ENDUÇÃO	2x ((4,25 + 3,05m)	3	43,8	m ²	
SALA DE IMUNIZAÇÃO	2x ((3,05+2,35m)	3	32,4	m ²	
CORREDOR INTERNO	2x ((3,0+ 9,90m)	3	77,4	m ²	
PINTURA DE PORTAS INTERNAS E EXTERNAS	ÁREA EXTERNA E INTERNA	0,80 x 2,10	19	31,92	m ²
PINTURA CALÇADA	ÁREA EXTERNA	58,6	0,6	35,16	m ²
PINTURA PORTÃO METÁLICO	FACHADA	6	2	12	m ²
PINTURA TAMPAS DE CONCRETO	ENTORNO DO PREDIO	1 X 1	11	11	m ²

Andriele Barros Barbosa
 Andriele Barros Barbosa
 Engenheira Civil
 CREA Nº 347628CE



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: REFORMA UBS SEDE 2

LOCAL: MILHÃ-CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 24/07/2020

BDI : 25,94%


FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
SINAPI	2020/06 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	07/2020
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO						4.429,88
1.1	COMP-ADM 3	ADMINISTRAÇÃO	PRÓPRIA	MÊS	2,00	2.214,94	4.429,88
2	SERVIÇOS PRELIMINARES						3.192,03
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	157,37	944,22
2.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF 05/2018	SINAPI	M2	985,68	2,28	2.247,81
3	REVESTIMENTO- PISO/PAREDE E TETO						34.319,05
3.1	PISO						8.001,05
3.1.1	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	479,80	18,76	8.001,05
3.2	PAREDE						21.342,76
3.2.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	795,13	16,30	12.960,62
3.2.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	468,80	17,88	8.382,14
TETO							3.975,24
3.3.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	243,88	16,30	3.975,24
4	ESQUADRIAS						1.411,41
4.1	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	31,92	14,31	456,78
4.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	31,92	17,67	564,03
4.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	12,00	32,55	390,60
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						500,00
5.1	COMP	MANUTENÇÃO DE REDE HIDRÁULICA		UN	1,00	500,00	500,00
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						1.548,56
6.1	COM.	MANUTENÇÃO REDE ELÉTRICA		UN	1,00	1.000,00	1.000,00
6.2	C2269	SERVIÇO DE HIGIENIZAÇÃO E TRATAMENTO DE SISTEMA DE AR-CONDICIONADO	SEINFRA	M	1,00	143,00	143,00
6.3	D0039391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	SINAPI	UN	7,00	58,08	406,56
7	DIVERSOS						2.638,32
7.1	C3629	PLACA EM CHAPA GALVANIZADA C/ESTRUTURA INTERNA EM METALON PINTADA, IMPRESSÃO EM VINIL 02 FACES, ABRAÇADEIRAS	SEINFRA	M2	1,80	635,87	1.144,57
7.2	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	1,00	13,75	13,75
7.3	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	160,00	9,25	1.480,00

VALOR ORÇAMENTO:	48.040,28
VALOR BDI TOTAL:	12.461,69
VALOR TOTAL:	60.501,97



Andriele Barros Barbosa
 Andriele Barros Barbosa
 Engenheira Civil
 CREA Nº 347628CE

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																																		
	<table border="1"> <tr> <td>OBRA:</td> <td>REFORMA UBS SEDE 2</td> <td>DATA : 24/07/2020</td> <td colspan="2">BDI : 25,94%</td> </tr> <tr> <td>LOCAL:</td> <td>MILHÃ-CE</td> <td> <table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,20%</td> <td>-</td> <td>12/2018</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2020/06 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,13%</td> <td>47,86%</td> <td>07/2020</td> </tr> <tr> <td colspan="5">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> </tr> </table> </td> </tr> <tr> <td>CLIENTE:</td> <td>PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	OBRA:	REFORMA UBS SEDE 2	DATA : 24/07/2020	BDI : 25,94%		LOCAL:	MILHÃ-CE	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,20%</td> <td>-</td> <td>12/2018</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2020/06 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,13%</td> <td>47,86%</td> <td>07/2020</td> </tr> <tr> <td colspan="5">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018	SINAPI	2020/06 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	07/2020	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ			
OBRA:	REFORMA UBS SEDE 2	DATA : 24/07/2020	BDI : 25,94%																															
LOCAL:	MILHÃ-CE	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,20%</td> <td>-</td> <td>12/2018</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2020/06 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,13%</td> <td>47,86%</td> <td>07/2020</td> </tr> <tr> <td colspan="5">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018	SINAPI	2020/06 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	07/2020	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS																
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																														
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018																														
SINAPI	2020/06 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	07/2020																														
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS																																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ																																	

1.1. COMP-ADM 3 - ADMINISTRAÇÃO (MÉS)

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-18584	ENGENHEIRO JUNIOR	PRÓPRIA	HXMÉS	1,00000000	1506,07
INS-18590	ENCARREGADO GERAL/ MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	PRÓPRIA	HXMÉS	1,00000000	708,87
TOTAL SERVICOS:					2214,94
VALOR SEM ENCARGOS:					2.214,94
VALOR ENCARGOS:					0,00
VALOR COM ENCARGOS:					2.214,94
VALOR BDI (25.94%):					574,56
VALOR COM BDI:					2.789,50



2.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,00000000	13,21
TOTAL MAO DE OBRA:					26,42
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	33,16
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	21,46
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	16,44
I1725	PREGO 15X15	SEINFRA	KG	0,15000000	11,26
TOTAL MATERIAL:					130,95
VALOR SEM ENCARGOS:					145,22
VALOR ENCARGOS (85.20%):					12,15
VALOR COM ENCARGOS:					157,37
VALOR BDI (25.94%):					40,82
VALOR COM BDI:					198,19

2.2. 98624 - LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018 (M2)

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07180000	14,12
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07180000	17,80
TOTAL SERVICOS:					2,29
VALOR SEM ENCARGOS:					1,59
VALOR ENCARGOS (84.13%):					0,69
VALOR COM ENCARGOS:					2,28
VALOR BDI (25.94%):					0,59
VALOR COM BDI:					2,87

3.1.1. C1910 - PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	17,85
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,40000000	13,21
TOTAL MAO DE OBRA:					14,21
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,08000000	3,87
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,25000000	16,96
TOTAL MATERIAL:					4,55
VALOR SEM ENCARGOS:					12,22
VALOR ENCARGOS (85.20%):					6,54
VALOR COM ENCARGOS:					18,76
VALOR BDI (25.94%):					4,87
VALOR COM BDI:					23,63

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

3.2.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	14,52
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	17,85
TOTAL MAO DE OBRA:					12,22

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	12,08	1,45
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	14,66	2,49
TOTAL MATERIAL:						4,08
VALOR SEM ENCARGOS:						10,68
VALOR ENCARGOS (85.20%):						5,62
VALOR COM ENCARGOS:						16,30
VALOR BDI (25.94%):						4,23
VALOR COM BDI:						20,53



3.2.2. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	14,52	5,08
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	17,85	7,14
TOTAL MAO DE OBRA:						12,22

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	12,78	0,64
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	16,64	2,00
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	16,96	2,88
TOTAL MATERIAL:						5,66

VALOR SEM ENCARGOS:						12,28
VALOR ENCARGOS (85.20%):						5,62
VALOR COM ENCARGOS:						17,88
VALOR BDI (25.94%):						4,64
VALOR COM BDI:						22,52

3.3.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	14,52	5,08
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	17,85	7,14
TOTAL MAO DE OBRA:						12,22

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	12,08	1,45
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	14,66	2,49
TOTAL MATERIAL:						4,08

VALOR SEM ENCARGOS:						10,68
VALOR ENCARGOS (85.20%):						5,62
VALOR COM ENCARGOS:						16,30
VALOR BDI (25.94%):						4,23
VALOR COM BDI:						20,53

4.1. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	14,52	4,36
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	17,85	6,25
TOTAL MAO DE OBRA:						10,61

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,55	0,28
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE ÓLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	7,62	3,43
TOTAL MATERIAL:						3,71

VALOR SEM ENCARGOS:						9,43
VALOR ENCARGOS (85.20%):						4,88
VALOR COM ENCARGOS:						14,31
VALOR BDI (25.94%):						3,71
VALOR COM BDI:						18,02

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

4.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	14,52	5,08
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	17,85	7,14
TOTAL MAO DE OBRA:						12,22

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	12,78	0,51
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	21,46	3,43
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	9,88	1,28
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55	0,22
TOTAL MATERIAL:						5,44



VALOR SEM ENCARGOS:	12,04
VALOR ENCARGOS (85.20%):	5,63
VALOR COM ENCARGOS:	17,67
VALOR BDI (25.94%):	4,58
VALOR COM BDI:	22,25

4.3. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	14,52	11,62
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	17,85	14,28
TOTAL MAO DE OBRA:						25,90

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	12,78	0,38
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	21,46	3,43
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,32	0,40
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	20,34	2,44
TOTAL MATERIAL:						6,65

VALOR SEM ENCARGOS:	20,63
VALOR ENCARGOS (85.20%):	11,92
VALOR COM ENCARGOS:	32,55
VALOR BDI (25.94%):	8,44
VALOR COM BDI:	40,99

5.1. COMP - MANUTENÇÃO DE REDE HIDRÁULICA (UN)

VALOR SEM ENCARGOS:	500,00
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	500,00
VALOR BDI (25.94%):	129,70
VALOR COM BDI:	629,70

6.1. COM. - MANUTENÇÃO REDE ELÉTRICA (UN)

VALOR SEM ENCARGOS:	1.000,00
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	1.000,00
VALOR BDI (25.94%):	259,40
VALOR COM BDI:	1.259,40

6.2. C2269 - SERVIÇO DE HIGIENIZAÇÃO E TRATAMENTO DE SISTEMA DE AR-CONDICIONADO (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	1,30000000	14,52	18,88
I1088	ELETROTECNICO MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	25,31	12,66
I1772	RASPADOR	SEINFRA	H	0,75000000	17,83	13,37
I2136	TRABALHADOR AR COMPRIMIDO	SEINFRA	H	0,50000000	17,83	8,92
TOTAL MAO DE OBRA:						53,83

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1248	HIGIENIZAÇÃO EM METRAGEM DE DUTOS DE AR-CONDICION.	SEINFRA	M	1,00000000	89,18	89,18
TOTAL SERVIÇO:						89,18

VALOR SEM ENCARGOS:	118,23
VALOR ENCARGOS (85.20%):	24,77
VALOR COM ENCARGOS:	143,00
VALOR BDI (25.94%):	37,09
VALOR COM BDI:	180,09

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

6.3. 00039391 - LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W (UN)

VALOR SEM ENCARGOS:	58,08
VALOR ENCARGOS:	0,00

VALOR COM ENCARGOS:	58,08
VALOR BDI (25.94%):	15,07
VALOR COM BDI:	73,15

7.1. C3629 - PLACA EM CHAPA GALVANIZADA C/ESTRUTURA INTERNA EM METALON PINTADA, IMPRESSÃO EM VINIL 02 FACES, ABRAÇADEIRAS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	2,00000000	17,83	35,66
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	13,21	13,21
TOTAL MAO DE OBRA:						48,87

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16699	PLACA EM CHAPA GALV. C/ESTRUT. INT. METALON, PINT.ESMALTE SINT. E IMPRESSÃO EM VINIL 02 FACES	SEINFRA	M2	1,00000000	332,20	332,20
16700	ABRAÇADEIRAS EM FERRO BARRA CHATA 1/4" PINTURA EPOXI C/PARAFUSOS	SEINFRA	UN	7,00000000	36,40	254,80
TOTAL MATERIAL:						587,00

VALOR SEM ENCARGOS:	613,38
VALOR ENCARGOS (85.20%):	22,49
VALOR COM ENCARGOS:	635,87
VALOR BDI (25.94%):	164,94
VALOR COM BDI:	800,81



7.2. C1621 - LETREIRO - LETRA EM PAREDES (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	14,52	3,63
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	17,85	6,25
TOTAL MAO DE OBRA:						9,88

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,55	0,28
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,07000000	12,08	0,85
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,30000000	5,26	1,58
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,08000000	14,66	1,17
TOTAL MATERIAL:						3,88

VALOR SEM ENCARGOS:	9,21
VALOR ENCARGOS (85.20%):	4,54
VALOR COM ENCARGOS:	13,75
VALOR BDI (25.94%):	3,57
VALOR COM BDI:	17,32

7.3. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	13,21	9,25
TOTAL MAO DE OBRA:						9,25

VALOR SEM ENCARGOS:	4,99
VALOR ENCARGOS (85.20%):	4,26
VALOR COM ENCARGOS:	9,25
VALOR BDI (25.94%):	2,40
VALOR COM BDI:	11,65

Andriele Barros Barbosa
Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO							
	OBRA:	REFORMA UBS SEDE 2	DATA: 24/07/2020		BDI: 20,94%		
	LOCAL:	MILHÃ-CE	FORTE:	VERBA:	HORA:	MES:	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	SENTRIA:	008 1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	REF: 10/2018
			SINAPI:	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47.80%	07/2020
			COMPOSIÇÕES PROPRIAS				
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	15 DIAS	30 DIAS	45 DIAS	Total parcelas	
1	ADMINISTRAÇÃO	4.428,88	1.476,48	1.476,48	1.476,82	4.429,88	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.182,03	3.182,03			3.182,03	
3	REVESTIMENTO- PISO/PAREDE E TETO	34.318,05	10.286,72	24.023,33		34.318,05	
4	ESQUADRIAS	1.411,41			1.411,41	1.411,41	
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	500,00		250,00	250,00	500,00	
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.548,58		774,79	774,79	1.548,58	
7	DIVERSOS	2.638,32			2.638,32	2.638,32	
8	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	12.461,64	3.880,56	6.880,07	1.701,02	12.461,64	
		60.501,88	18.844,79	33.404,98	8.252,45	60.501,88	
			18.844,79	52.248,44	60.501,88		

Andriele Barros Barbosa
 Andriele Barros Barbosa
 Engenheira Civil
 CREA Nº 347628CE



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA: REFORMA UBS SEDE 2
LOCAL: MILHÃ-CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 24/07/2020		BDI : 25,94%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
SINAPI	2020/06 COM DESONERAÇÃO	64,13%	47,86%	07/2020
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		-	-	

COD	DESCRIÇÃO	%
A	Benefício	
AC	Administração Central	5,0800
S + R + G	Seguros, Riscos e Garantia	1,3300
	TOTAL	6,4100

B	Despesas Indiretas	
L	Lucro	10,8500
	TOTAL	10,8500

C	Impostos	
	COFINS	3,0000
	ISS	5,0000
	PIS	0,6500
	TOTAL	8,6500


BDI = 25,94%

$$(((1+(A/100))*(1+(B/100))/(1-(C/100)))-1)*100$$



Andriele Barros Barbosa
Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

	OBRA:	REFORMA UBS SEDE 2	DATA:	24/07/2020	BDI:	25,94%	
	LOCAL:	MILHÃ-CE	FONTE:	VERSÃO	HORA	MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
			SINAPI	2020/06 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	07/2020
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
	TOTAL	16,8000	16,8000

B	GRUPO B		
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,8500	0,0000
B2	Feridos	3,7100	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9200	0,7100
B4	13º Salário	10,8300	8,3300
B5	Licença Paternidade	0,0700	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7200	0,5800
B7	Dias de Chuvas	1,5500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1100	0,0900
B9	Férias Gozadas	9,1800	7,0700
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
	TOTAL	44,9700	16,8400

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,6000	4,3100
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1300	0,1000
C3	Férias Indenizadas	4,4000	3,3900
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8100	3,7000
C5	Indenização Adicional	0,4700	0,3600
	TOTAL	15,4100	11,8600

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,5500	2,8300
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,4700	0,3600
	TOTAL	8,0200	3,1900

Horista = 85,20%
Mensalista = 48,69%

A + B + C + D

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
	TOTAL	16,8000	16,8000

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8500	0,0000
B2	Feridos	3,7100	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9000	0,6900



Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

B4	13º Salário	10,8300	8,3300
B5	Licença Paternidade	0,0700	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7200	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,5500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1100	0,0900
B9	Férias Gozadas	9,2000	7,0800
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0300
TOTAL		44,9700	16,8400



C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,5600	4,2800
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1300	0,1000
C3	Férias Indenizadas	4,3700	3,3600
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,8100	2,9300
C5	Indenização Adicional	0,4700	0,3600
TOTAL		14,3400	11,0300

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,5500	2,8300
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,4700	0,3600
TOTAL		8,0200	3,1900

Horista = 84,13%
Mensalista = 47,86%

A + B + C + D

Andriele Barros Barbosa
Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE



Memorial descritivo

Reforma UBS - Sede III

Milhã-CE

Andriele Barros Barbosa.
CREA-CE: 061922098-8



**REFORMA UBS – SEDE III
MILHÃ-CE**

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

Objetivo do Memorial

O presente documento consiste no compilado de informações a cerca do projeto proposto. A seguir serão descritos os materiais, técnicas e soluções escolhidas para melhor atender as necessidades expressas pelo cliente.

Além disso o Memorial consiste em um documento de auxílio no orçamento de materiais e serviços a serem executados. Dessa forma deve ser de inteira responsabilidade tanto do cliente como das empresas prestadores de serviço e/ou material, observar o que é descrito nesse documento. Em caso de dúvida ou divergência com as informações aqui descrita faz-se necessário contactar o escritório de arquitetura para resolução da questão.

Equipe Técnica

Responsável do projeto arquitetônico: Andriele Barros – Eng^a Civil.

Responsável do Projeto estrutural:

**Caso seja necessário a contratação desse serviço, a equipe responsável por tal deve completar o memorial*

Responsável do Projeto hidrossanitário:

**Caso seja necessário a contratação desse serviço, a equipe responsável por tal deve completar o memorial*

Responsável do Projeto de instalações elétricas:

**Caso seja necessário a contratação desse serviço, a equipe responsável por tal deve completar o memorial*

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

SUMÁRIO

1. Alvenarias e estruturas de vedação	04
2. Esquadrias	05
3. Revestimento de piso	04
4. Revestimento de parede	04
5. Quantitativo de revestimentos	05
6. Forro	05
7. Iluminação	05
8. Área Externa	06

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

1. Alvenaria e estrutura vedação

Todas as alvenarias de vedação serão mantidas, sem necessidade de modificações, estão sendo contempladas apenas reparos de fissuras e pintura geral de paredes e teto. Todo o cálculo de áreas está discriminado no memorial de cálculo.

2. Esquadrias

Todas as esquadrias serão mantidas as mesmas, devendo passar apenas sob uma vistoria criteriosa e cautelosamente serem protegidas durante a obra.

3. Revestimento de piso

O revestimento de piso passará por uma manutenção corretiva em alguns setores que estão trincados, estão contemplados a substituição de 20 metros quadrados de piso cerâmico.

4. Revestimento de parede

As paredes internas receberão reparos de fissuras e logo após o processo de recuperação, serão emassadas novamente, lixadas e pintadas nas cores padrões ao Posto.

- I. Salas, corredores e circulação: Todas as paredes serão emassadas e pintadas na cor branco neve coral ou suvinil.
- II. Fachada: as paredes serão emassadas e pintadas com tinta látex coral ou suvinil. **Cores a definir.**

O quantitativo de pintura e textura não é fornecido pelo projeto pois o cálculo do mesmo está relacionado ao rendimento e execução dele, dessa forma deve ser realizado pela equipe de execução e/ou fornecedora do material.

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

5. Quantitativo de revestimento

Para maior esclarecimento sobre os acabamentos, todos os quantitativos de revestimentos e paredes estão especificados no memorial de cálculo em anexo a este memorial.

O quantitativo de pintura e textura não é fornecido pelo projeto pois o cálculo do mesmo está relacionado ao rendimento e execução dele, dessa forma deve ser realizado pela equipe de execução e/ou fornecedora do material.

Vale destacar que o presente quantitativo não conta com o percentual de perda das peças selecionadas sendo necessário que o fornecedor e/ou executor avalie o percentual a ser adicionado para execução do projeto. o

Vale destacar que o presente quantitativo não conta com o percentual de perda das peças selecionadas sendo necessário que o fornecedor e/ou executor avalie o percentual a ser adicionado para execução do projeto. o

6. Forro

Para o projeto apresentado, visando a redução de custos, foram contemplados alguns forros de PVC em alguns setores conforme discriminados no memorial de cálculo.

7. Luminotécnico.

O projeto Luminotécnico apresentado sugerimos a instalação de 48 luminárias de sobrepor em LED, conforme modelo especificado abaixo:

Luminária Painel LED de Embutir ou Sobrepor 24W Luz Branca 29,5x29,5cm Inspire



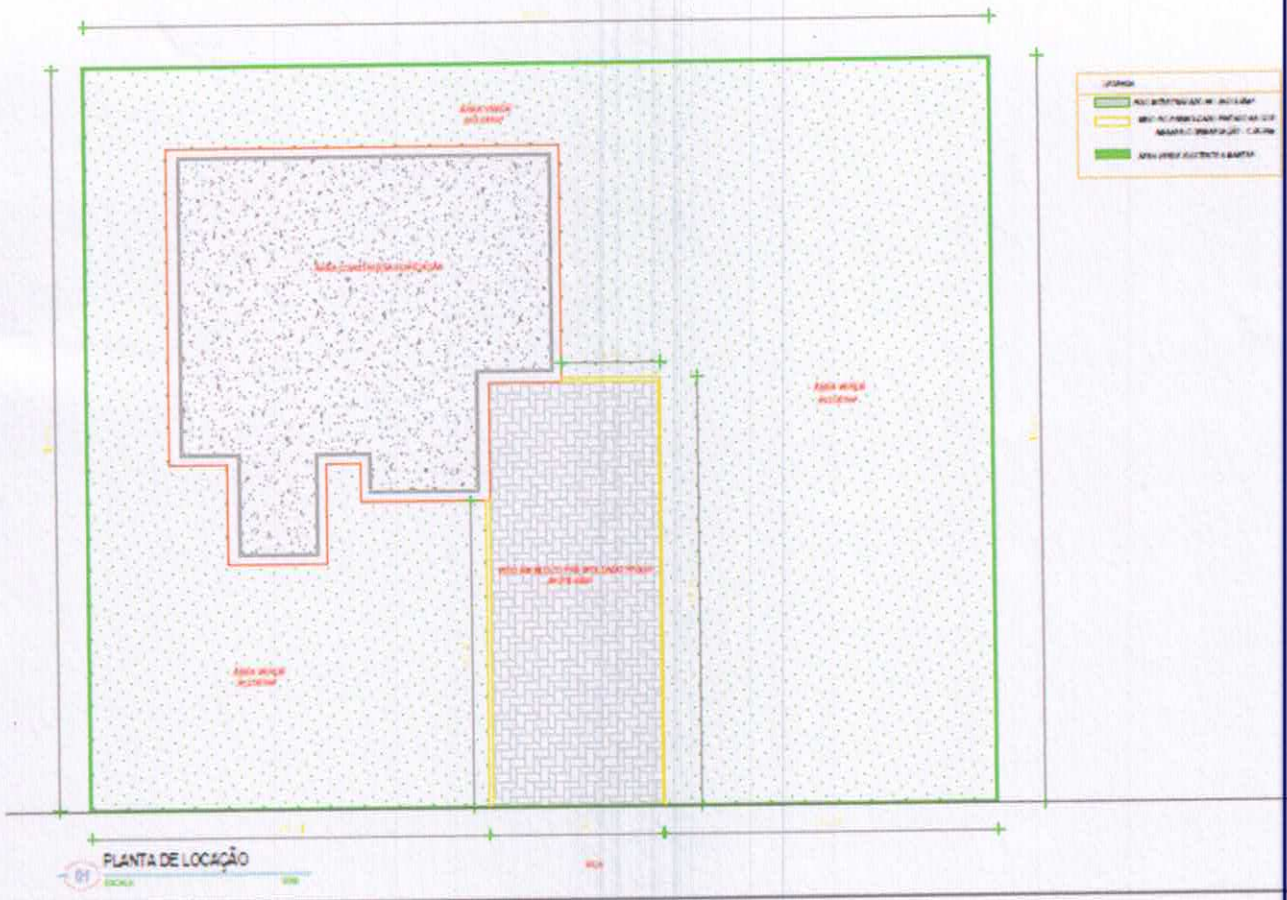
Andriela Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

OBS: vale ressaltar que nos ambientes em que o forro será em PVC, adotar as luminarias de embutir e nos locais onde o forro é laje aparente, deverá seguir o padrão de sobrepor.

Toda a rede elétrica e hidráulica deverá passar por uma revisão e manutenção preventiva.

8. Área externa.

Na área externa, está sendo contemplado a regularização do piso, instalação de meio fio premoldado pintado na cor amarelo e instalação de blocos intertravado H6 com área de aproximadamente de 320m². Ver projeto abaixo:



Andriele
 Andriele Barros Barbosa
 Engenheira Civil
 CREA Nº 347628CE

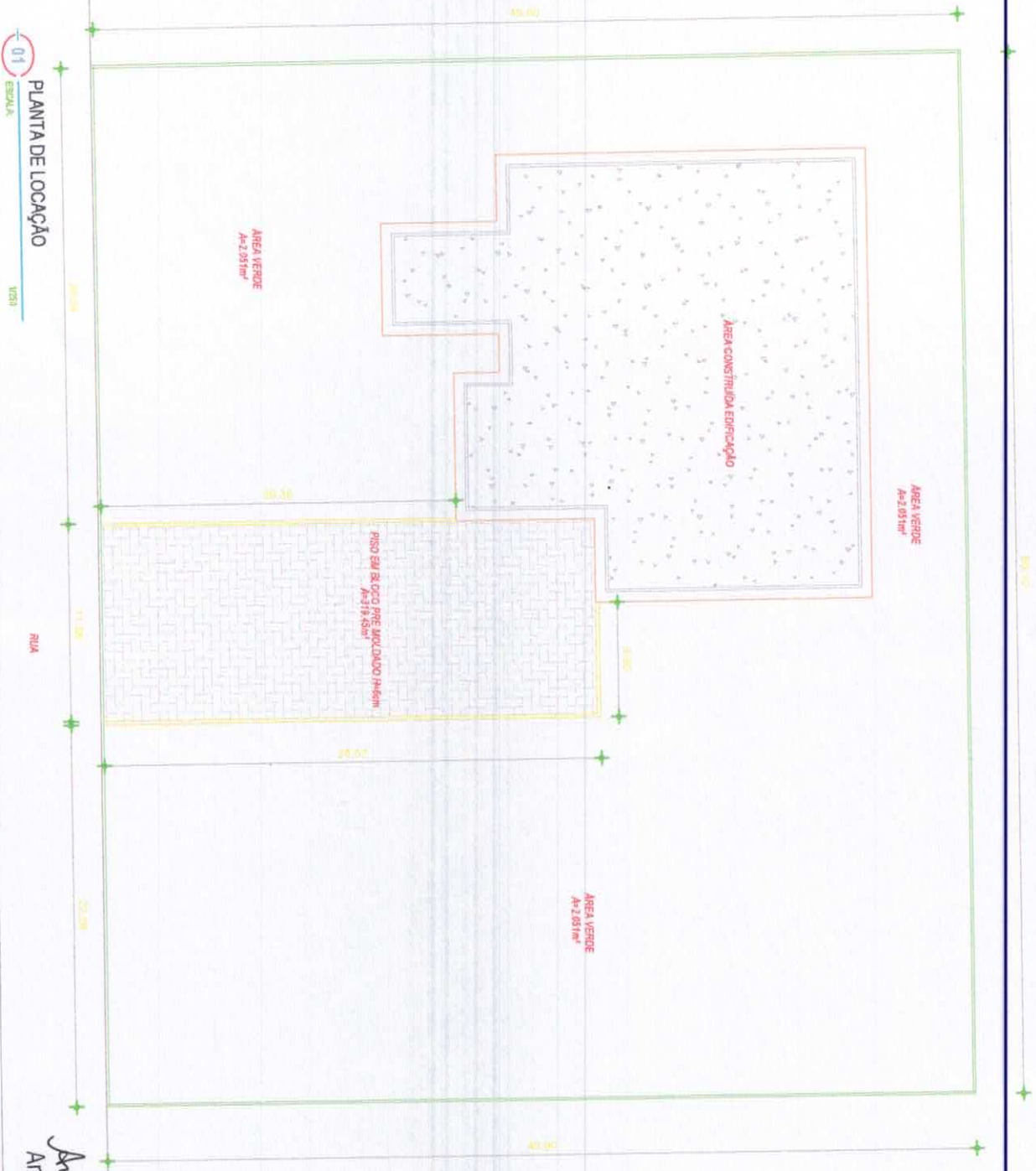


MEMORIAL DE CÁLCULO (SEDE 3)

SERVIÇO	AMBIENTE	COMPRIMENTO (M)	LARGURA	ALTURA (M)	AREA/AMBIENTE (M²)	
LIMPEZA DO TERRENO E CARINA	AREA EXTERNA	48,62	49,90		2426,14	
	RECEPÇÃO 1	9,30	6,00	5,0	153,00	
	RECEPÇÃO 2	3,60	1,70	5,0	53,00	
	CORREDOR 1	11,20	2,00	3,0	67,20	
	CONSULTORIO 1	3,60	1,80	3,00	32,40	
	SECRETARIA	3,60	3,00	3,00	39,60	
	CONSELHO MUNICIP.	3,60	3,00	3,00	39,60	
	VIGILANCIA EPIDEMIOLOGIA	4,25	3,60	3,00	47,10	
	VIG. SANITARIA	3,60	3,50	3,00	42,60	
	CONSULTORIO 2	2,35	3,05	3,00	32,40	
	CORREDOR 2	8,50	2,80	3,00	57,00	
REVESTIMENTO/PINTURA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	DEPOSITO 1	3,00	1,80	3,00	28,80	
	DEPOSITO 2	2,40	3,05	3,00	32,70	
	SETOR	3,05	3,50	3,00	39,30	
	DEPOSITO 3	2,6	3,05	3,00	33,90	
	AREA EXTERNA (muro)				968,86	
	TOTAL				1667,48	
	REVESTIMENTO/ PINTURA TETO	RECEPÇÃO 1	9,30	6,00		55,80
		RECEPÇÃO 2	3,60	1,70		6,12
		CORREDOR 1	11,20	2,00		22,40
		CONSULTORIO 1	3,60	1,80		6,48
		SECRETARIA	3,60	3,00		10,80
CONSELHO MUNICIP.		3,60	3,00		10,80	
VIGILANCIA EPIDEMIOLOGIA		4,25	3,60		15,30	
VIG. SANITARIA		3,60	3,50		12,60	
CONSULTORIO 2		2,35	3,05		7,17	
CORREDOR 2		8,50	2,80		26,80	
DEPOSITO 1		3,00	1,80		5,40	
DEPOSITO 2	2,40	3,05		7,32		
SETOR	3,05	3,50		10,68		
DEPOSITO 3	2,60	3,05		7,93		
COPA	3,05	1,70		5,19		
LAVABO	2,10	1,10		2,31		
WC MAS.	2,10	1,10		2,31		
WC FEM.	2,10	1,10		2,31		
WC DEF. MAS	1,55	1,75		2,71		
WC DEF. FEM.	1,55	1,75		2,71		
TOTAL				222,93		
REVESTIMENTO PISO (CERAMICO)	AREA INTERNA				20,00	
PISO INTERTRAVADO	AREA EXTERNA		0,80	2,10	319,46	
PINTURA PORTAS (19 unidades)	AREA INTERNA		3,00	2,30	31,92	
PINTURA GRADIL	AREA EXTERNA		4,85	1,50	6,90	
TOTAL					7,28	
					14,18	

SERVIÇOS	QUANT.
MANUTENÇÃO DE AR-CONDICIONADO	9 UND
MEIO FIO PRÉ-MOLDADO	55,48M
LUMINARIAS	48 UND

Andriele Barros Barbosa
 Andriele Barros Barbosa
 Engenheira Civil
 CREA Nº 347628CE



LEGENDA	
	RIO INTERMEDIÁRIO N.º 2-319-04m
	MURO DE MANTIMENTO EXISTENTE EM CONCRETO
	ÁREA VERDE EXISTENTE E MANUTER

01
ESCALA 1/500
PLANTA DE LOCAÇÃO

DATA: 23-07-2020
DESENHO: Talysson Farias

PROJETOS: ESTUDO PRELIMINAR REFORMA POSTO APOIO - CAF
ESCALA: 1/250

ENGENHEIRO: END.: MILHÃ - CE

PRANCHA: 01/02

Andriela Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

Andrielle Barros
Engª civil
CREA: 347628 - CE
FONE: (88) 83540762





02 ESCALA
 Perspectivas 3D

Andriele Barros Barbosa
 Engenheira Civil
 CREA Nº 347628/CE

PRANCHA:
02/103



Andriele Barros
 Engª Civil
 CREA: 347628 - CE
 FONE: (88) 95540782

DATA: 23-07-2020
 DESENHO:
 Talysson Farias

PROJETOS:
 ESTUDO PRELIMINAR REFORMA POSTO APOIO - CAF

ESCALA: INDICADAS

ENGENHEIRO:

END.: MILHÃ - CE



**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
LEVANTAMENTO TÉCNICO - UBS SEDE 3**

LOCAL: MILHÃ - CE

OBJETO: UBS SEDE 3

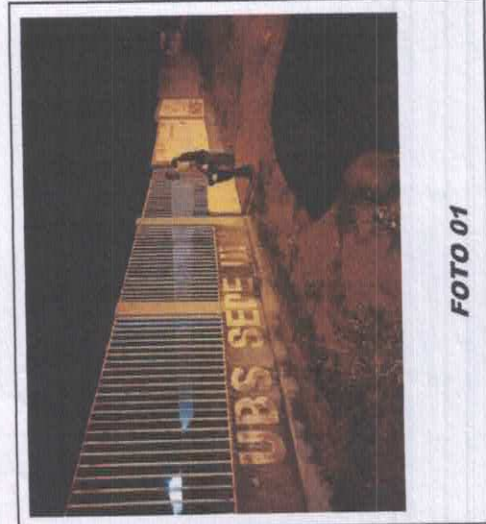


FOTO 01



FOTO 02



FOTO 03

FOTO 01 - Muro de frente, entrada;

FOTO 02 - Fachada principal;

FOTO 03 - Fachada lateral;

FOTO 04 - Recepção;

FOTO 05 - Corredor para os consultórios;

FOTO 06 - Banheiro .

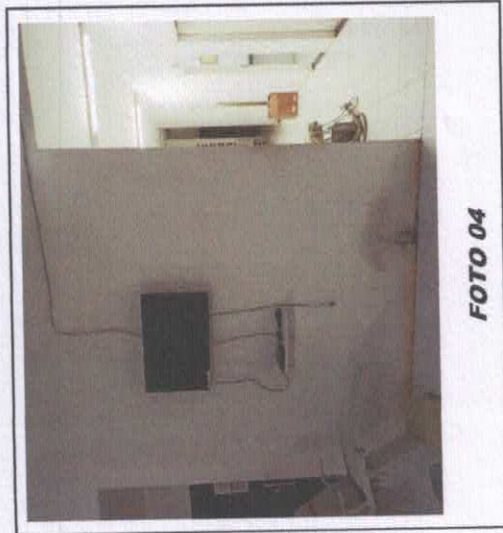


FOTO 04

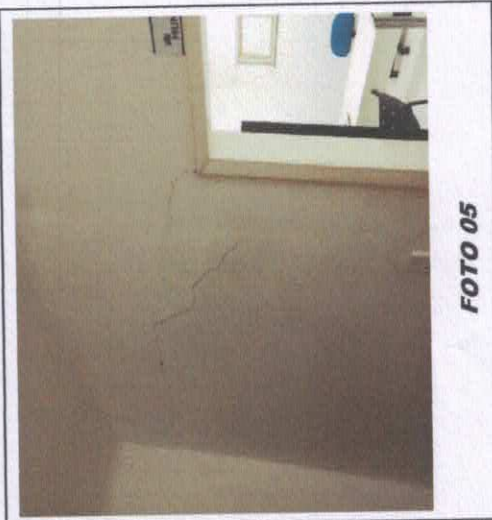


FOTO 05

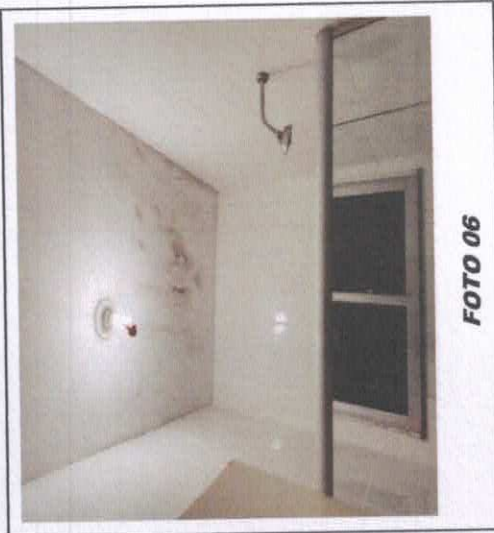


FOTO 06

Andrieli Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

COMISSÃO REGÃO
374
Fls.
Rubrica
Prefeitura de Milhã



**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
LEVANTAMENTO TÉCNICO - UBS SEDE 3**

LOCAL: MILHÃ - CE

OBJETO: REFORMA UBS SEDE 3



FOTO 07



FOTO 08



FOTO 09

FOTO 07 - Depósito de materiais;

FOTO 08 - Consultório médico;

FOTO 09 - Depósito de documentos;

FOTO 10 - Gabinete da secretária;



FOTO 10

Andrieli Barros Barbosa
Andrieli Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA:	REFORMA UBS SEDE 3	DATA:	24/07/2020	BDI:	25,94%
	LOCAL:	MILHÃ-CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	026.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	SINAPI:	2020/06 COM DESONERAÇÃO	HORA:	85,20%
					MES:	47,86%
					REF.:	079019
						079020

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO						4.429,88
1.1	COMP-ADM 3	ADMINISTRAÇÃO	PRÓPRIA	MÊS	2,00	2.214,94	4.429,88
2	SERVIÇOS PRELIMINARES						8.429,73
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	157,37	944,22
2.2	C3904	CORTE E LIMPEZA DE ÁREAS GRAMADAS	SEINFRA	M2	2.426,14	0,11	266,88
2.3	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	166,75	5,28	880,44
2.4	C0331	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	96,83	26,51	2.540,45
2.5	C0930	CORTE MANUAL EM TERRA	SEINFRA	M3	96,83	39,63	3.787,74
3	REVESTIMENTO- PISO/PAREDE E TETO						66.646,80
3.1	PISO						18.846,99
3.1.1	C3001MR	PISO CERAMICO 40X40CM, ESMALTADA COM ARGAMASSA COLANTE COM REJUNTAMENTO EM EPOXI	PRÓPRIA	M2	20,00	84,66	1.693,20
	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF 12/2015	SINAPI	M2	319,45	47,76	15.256,93
3.1.3	C0367	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRE-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m)	SEINFRA	M	55,48	34,19	1.896,86
3.2	PAREDE						44.503,49
3.2.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.667,49	16,30	27.179,82
3.2.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	968,88	17,88	17.323,57
3.3	TETO						3.296,32
3.3.1	88496	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	44,59	18,58	828,48
3.3.2	88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014	SINAPI	M2	222,93	11,07	2.467,84
4	ESQUADRIAS						1.482,37
4.1	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	31,82	14,31	456,78
4.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	31,82	17,67	564,03
4.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	14,18	32,55	461,56
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						500,00
5.1	COMP	MANUTENÇÃO DE REDE HIDRÁULICA		UN	1,00	500,00	500,00
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						7.908,16
6.1	COM.	MANUTENÇÃO REDE ELÉTRICA		UN	1,00	1.000,00	1.000,00
6.2	00038779	LAMPADA FLUORESCENTE TUBULAR T8 DE 32/36 W, BIVOLT	SINAPI	UN	10,00	6,76	67,60
	C2269	SERVIÇO DE HIGIENIZAÇÃO E TRATAMENTO DE SISTEMA DE AR-CONDICIONADO	SEINFRA	M	45,00	143,00	6.435,00
6.4	00039391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	SINAPI	UN	7,00	58,08	406,56
7	DIVERSOS						5.783,31
7.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	500,00	9,25	4.625,00
7.2	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	1,00	13,75	13,75
7.3	C3629	PLACA EM CHAPA GALVANIZADA C/ESTRUTURA INTERNA EM METALON PINTADA, IMPRESSÃO EM VINIL 02 FACES, ABRAÇADEIRAS	SEINFRA	M2	1,80	635,87	1.144,57
VALOR ORÇAMENTO:							85.181,29
VALOR BDI TOTAL:							24.690,00
VALOR TOTAL:							110.871,29

Andriele Barros Barbosa
 Andriele Barros Barbosa
 Engenheira Civil
 CREA Nº 347628CE



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: REFORMA UBS SEDE 3
LOCAL: MILHÃ-CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 24/07/2020 BDI : 25,94%
FONTE VERSÃO HORA MES REF.
SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO 85,20% - 12/018
SINAPI 2020/06 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,86% 07/020
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS - -

1.1. COMP-ADM 3 - ADMINISTRAÇÃO (MÉS)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-18584 ENGENHEIRO JUNIOR	PRÓPRIA	HXMÉS	1,00000000	1506,07	1506,07
INS-18590 ENCARREGADO GERAL/ MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	PRÓPRIA	HXMÉS	1,00000000	708,87	708,87
TOTAL SERVICOS:					2214,94
VALOR SEM ENCARGOS:					2.214,94
VALOR ENCARGOS:					0,00
VALOR COM ENCARGOS:					2.214,94
VALOR BDI (25.94%):					574,56
VALOR COM BDI:					2.789,50



2.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	7,13	14,27
TOTAL MAO DE OBRA:					14,27
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	33,16	33,82
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	21,46	21,46
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	16,44	73,98
11725 PREGO 15X15	SEINFRA	KG	0,15000000	11,26	1,69
TOTAL MATERIAL:					139,93
VALOR SEM ENCARGOS:					145,22
VALOR ENCARGOS (85.20%):					12,15
VALOR COM ENCARGOS:					157,37
VALOR BDI (25.94%):					40,82
VALOR COM BDI:					198,19

2.2. C3904 - CORTE E LIMPEZA DE ÁREAS GRAMADAS (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10583 CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 92 (CHI)	SEINFRA	H	0,00050000	22,49	0,01
10640 MICROTRATOR C/APAR. DE GRAMA (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	12,47	0,00
10704 CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 92 (CHP)	SEINFRA	H	0,00050000	67,97	0,03
10754 MICROTRATOR C/APAR. DE GRAMA (CHP)	SEINFRA	H	0,00100000	20,43	0,02
TOTAL EQUIPAMENTO:					0,06
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,00200000	7,13	0,01
16815 ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	H	0,00010000	13,87	0,00
TOTAL MAO DE OBRA:					0,01
VALOR SEM ENCARGOS:					0,07
VALOR ENCARGOS (85.20%):					0,04
VALOR COM ENCARGOS:					0,11
VALOR BDI (25.94%):					0,03
VALOR COM BDI:					0,14

2.3. C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	7,13	2,85
TOTAL MAO DE OBRA:					2,85
VALOR SEM ENCARGOS:					2,85
VALOR ENCARGOS (85.20%):					2,43
VALOR COM ENCARGOS:					5,28
VALOR BDI (25.94%):					1,37
VALOR COM BDI:					6,65

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

2.4. C0331 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. PRODUZIDO (S/TRANSP.) (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	7,13	12,13
TOTAL MAO DE OBRA:					12,13

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C3129	AREIA DE CAMPO - EXTRAÇÃO	SEINFRA	M3	1,10000000	3,44	3,78
TOTAL SERVICOS:					3,78	
VALOR SEM ENCARGOS:					15,91	
VALOR ENCARGOS (85.20%):					10,60	
VALOR COM ENCARGOS:					26,51	
VALOR BDI (25.94%):					6,88	
VALOR COM BDI:					33,39	



2.5. C0930 - CORTE MANUAL EM TERRA (M3)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0500	CAVOUQUEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	7,13	10,70
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	7,13	10,70
TOTAL MAO DE OBRA:					21,40	
VALOR SEM ENCARGOS:					21,40	
VALOR ENCARGOS (85.20%):					18,23	
VALOR COM ENCARGOS:					39,63	
VALOR BDI (25.94%):					10,28	
VALOR COM BDI:					49,91	

3.1.1. C3001MR - PISO CERAMICO 40X40CM, ESMALTADA COM ARGAMASSA COLANTE COM REJUNTAMENTO EM EPOXI (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,80000000	9,63	7,70
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	7,13	5,71
TOTAL MAO DE OBRA:					13,41	

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	39,40	43,34
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,00	16,00
I0118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	2,86	0,48
TOTAL MATERIAL:					59,82	

VALOR SEM ENCARGOS:					73,23
VALOR ENCARGOS (85.20%):					11,43
VALOR COM ENCARGOS:					84,66
VALOR BDI (25.94%):					21,96
VALOR COM BDI:					106,62

3.1.2. 92396 - EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015 (M2)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
0000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	80,00	4,54
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00650000	61,64	0,40
00036155	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SINAPI	M2	1,04870000	27,70	29,05
TOTAL MATERIAL:					33,99	

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39750000	12,37	4,92
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39750000	10,08	4,01
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00410000	6,53	0,03
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,19470000	0,40	0,08
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,04830000	15,05	0,73
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,15040000	0,68	0,10
TOTAL SERVICOS:					9,87	

VALOR SEM ENCARGOS:					43,86
VALOR ENCARGOS (84.13%):					3,90
VALOR COM ENCARGOS:					47,76
VALOR BDI (25.94%):					12,39
VALOR COM BDI:					60,15

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

3.1.3. C0367 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m) (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	9,63	2,89
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	7,13	2,85
TOTAL MAO DE OBRA:						5,74
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	2,26	0,57
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,02000000	18,90	0,38
C3127	AREIA ASFALTO USINADA À FRIO - AAUF (5/TRANSP)	SEINFRA	M3	0,00300000	57,43	0,17
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	M3	0,04000000	3,59	0,14
C3250	CONFEÇÃO DE BANQUETA / MEIO FIO PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (1,00 x 0,25 x 0,15 m)	SEINFRA	M	1,00000000	14,55	14,55
C3324	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	SEINFRA	M3	0,00070000	247,19	0,17
TOTAL SERVICOS:						15,90
VALOR SEM ENCARGOS:						21,72
VALOR ENCARGOS (85.20%):						12,47
VALOR COM ENCARGOS:						34,19
VALOR BDI (25.94%):						8,87
VALOR COM BDI:						43,06

3.2.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	7,84	2,74
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	9,64	3,85
TOTAL MAO DE OBRA:						6,60
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	12,08	1,45
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	14,66	2,49
TOTAL MATERIAL:						4,08
VALOR SEM ENCARGOS:						10,68
VALOR ENCARGOS (85.20%):						5,62
VALOR COM ENCARGOS:						16,30
VALOR BDI (25.94%):						4,23
VALOR COM BDI:						20,53


3.2.2. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	7,84	2,74
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	9,64	3,85
TOTAL MAO DE OBRA:						6,60
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	12,78	0,64
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	16,64	2,00
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	16,96	2,88
TOTAL MATERIAL:						5,60
VALOR SEM ENCARGOS:						12,26
VALOR ENCARGOS (85.20%):						5,62
VALOR COM ENCARGOS:						17,88
VALOR BDI (25.94%):						4,64
VALOR COM BDI:						22,52

3.3.1. 88496 - APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	SINAPI	UN	0,10000000	0,35	0,04
00004051	ITEM PROCESSO DE DESATIVACAO MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	SINAPI	18L	0,04890000	40,60	1,99
TOTAL MATERIAL:						2,03
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67200000	13,55	9,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24700000	10,08	2,49
TOTAL SERVICOS:						11,60
VALOR SEM ENCARGOS:						13,63
VALOR ENCARGOS (84.13%):						4,95

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

VALOR COM ENCARGOS:	18,58
VALOR BDI (25.94%):	4,82
VALOR COM BDI:	23,40

3.3.2. 88486 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007345	ITEM PROCESSO DE DESATIVACAO TINTA LATEX PVA PREMIUM, COR BRANCA	SINAPI	L	0,33000000	20,89	6,89
TOTAL MATERIAL:						6,89
SERVICO		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	13,55	2,30
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06200000	10,08	0,52
TOTAL SERVICIO:						2,82
VALOR SEM ENCARGOS:						9,81
VALOR ENCARGOS (84.13%):						1,26
VALOR COM ENCARGOS:						11,07
VALOR BDI (25.94%):						2,87
VALOR COM BDI:						13,94



4.1. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	7,84	2,35
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	9,64	3,37
TOTAL MAO DE OBRA:						5,72
MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,55	0,28
11512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	7,62	3,43
TOTAL MATERIAL:						3,71
VALOR SEM ENCARGOS:						9,43
VALOR ENCARGOS (85.20%):						4,88
VALOR COM ENCARGOS:						14,31
VALOR BDI (25.94%):						3,71
VALOR COM BDI:						18,02

4.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	7,84	2,74
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	9,64	3,86
TOTAL MAO DE OBRA:						6,60
MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	12,78	0,51
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	21,46	3,43
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	9,88	1,28
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55	0,22
TOTAL MATERIAL:						5,44
VALOR SEM ENCARGOS:						12,04
VALOR ENCARGOS (85.20%):						5,63
VALOR COM ENCARGOS:						17,67
VALOR BDI (25.94%):						4,56
VALOR COM BDI:						22,23

4.3. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	7,84	6,27
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	9,64	7,71
TOTAL MAO DE OBRA:						13,98
MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	12,78	0,38
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	21,46	3,43
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,32	0,40
12293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	20,34	2,44
TOTAL MATERIAL:						6,65
VALOR SEM ENCARGOS:						20,63
VALOR ENCARGOS (85.20%):						11,92
VALOR COM ENCARGOS:						32,55

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

VALOR BDI (25.94%):	8,44
VALOR COM BDI:	40,99



5.1. COMP - MANUTENÇÃO DE REDE HIDRÁULICA (UN)

VALOR SEM ENCARGOS:	500,00
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	500,00
VALOR BDI (25.94%):	129,70
VALOR COM BDI:	629,70

6.1. COM. - MANUTENÇÃO REDE ELÉTRICA (UN)

VALOR SEM ENCARGOS:	1.000,00
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	1.000,00
VALOR BDI (25.94%):	259,40
VALOR COM BDI:	1.259,40

6.2. 00038779 - LAMPADA FLUORESCENTE TUBULAR T8 DE 32/36 W, BIVOLT (UN)

VALOR SEM ENCARGOS:	6,76
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	6,76
VALOR BDI (25.94%):	1,75
VALOR COM BDI:	8,51

6.3. C2269 - SERVIÇO DE HIGIENIZAÇÃO E TRATAMENTO DE SISTEMA DE AR-CONDICIONADO (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	SEINFRA	H	1,30000000	7,84	10,19
11088	SEINFRA	H	0,50000000	13,67	6,83
11772	SEINFRA	H	0,75000000	9,63	7,22
12136	SEINFRA	H	0,50000000	9,63	4,81
TOTAL MAO DE OBRA:					29,05

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11248	SEINFRA	M	1,00000000	89,18	89,18
TOTAL SERVICOS:					89,18
VALOR SEM ENCARGOS:					118,23
VALOR ENCARGOS (85.20%):					24,77
VALOR COM ENCARGOS:					143,00
VALOR BDI (25.94%):					37,09
VALOR COM BDI:					180,09

6. 00039391 - LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W (UN)

VALOR SEM ENCARGOS:	58,08
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	58,08
VALOR BDI (25.94%):	15,07
VALOR COM BDI:	73,15

7.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SEINFRA	H	0,70000000	7,13	4,99
TOTAL MAO DE OBRA:					4,99
VALOR SEM ENCARGOS:					4,99
VALOR ENCARGOS (85.20%):					4,26
VALOR COM ENCARGOS:					9,25
VALOR BDI (25.94%):					2,40
VALOR COM BDI:					11,65

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

7.2. C1621 - LETREIRO - LETRA EM PAREDES (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	SEINFRA	H	0,25000000	7,84	1,96
12395	SEINFRA	H	0,35000000	9,64	3,37
TOTAL MAO DE OBRA:					5,33

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,55	0,28
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,07000000	12,08	0,85
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,30000000	5,26	1,58
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,08000000	14,66	1,17
TOTAL MATERIAL:						3,88
VALOR SEM ENCARGOS:						9,21
VALOR ENCARGOS (85.20%):						4,54
VALOR COM ENCARGOS:						13,75
VALOR BDI (25.94%):						3,57
VALOR COM BDI:						17,32

7.3. C3629 - PLACA EM CHAPA GALVANIZADA C/ESTRUTURA INTERNA EM METALON PINTADA, IMPRESSÃO EM VINIL 02 FACES, ABRAÇADEIRAS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	2,00000000	9,63	19,25
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,00000000	7,13	7,13
TOTAL MAO DE OBRA:						26,38

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6699	PLACA EM CHAPA GALV. C/ESTRUT. INT. METALON, PINT.ESMALTE SINT. E IMPRESSÃO EM VINIL 02 FACES	SEINFRA	M2	1,00000000	332,20	332,20
I6700	ABRAÇADEIRAS EM FERRO BARRA CHATA 1/4" PINTURA EPOXI C/PARAFUSOS	SEINFRA	UN	7,00000000	36,40	254,80
TOTAL MATERIAL:						587,00
VALOR SEM ENCARGOS:						613,38
VALOR ENCARGOS (85.20%):						22,49
VALOR COM ENCARGOS:						635,87
VALOR BDI (25.94%):						164,94
VALOR COM BDI:						800,81



Andriele Barros Barbosa
Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE