

VALOR COM BDI: 6,65

3.1. C2201 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 70% NOVA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	17,83	19,61
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	13,21	14,53
TOTAL MAO DE OBRA:						34,14

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	0,51	7,65
TOTAL MATERIAL:						7,65



VALOR SEM ENCARGOS:	26,09
VALOR ENCARGOS (85.20%):	15,70
VALOR COM ENCARGOS:	41,79
VALOR BDI (25.94%):	10,84
VALOR COM BDI:	52,63

3.2. C0657 - CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25cm (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	14,52	14,52
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	17,83	17,83
TOTAL MAO DE OBRA:						32,35

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10447	CALHA DE ALUMINIO DESENVOL. DE 25CM	SEINFRA	M	1,03000000	15,00	15,45
11725	PREGO 15X15	SEINFRA	KG	0,09000000	11,26	1,01
11784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	38,04	1,52
TOTAL MATERIAL:						17,98

VALOR SEM ENCARGOS:	35,45
VALOR ENCARGOS (85.20%):	14,69
VALOR COM ENCARGOS:	50,34
VALOR BDI (25.94%):	13,06
VALOR COM BDI:	63,40

4.1.1. C1907 - PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	17,85	8,93
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	13,21	5,28
TOTAL MAO DE OBRA:						14,21

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,05000000	3,87	0,19
12085	TINTA ACRÍLICA C/QUARTZO P/PISO	SEINFRA	L	0,21000000	12,00	2,52
TOTAL MATERIAL:						2,71

VALOR SEM ENCARGOS:	10,38
VALOR ENCARGOS (85.20%):	6,54
VALOR COM ENCARGOS:	16,92
VALOR BDI (25.94%):	4,39
VALOR COM BDI:	21,31

4.1.2. C3001MR - PISO CERAMICO 40X40CM, ESMALTADA COM ARGAMASSA COLANTE COM REJUNTAMENTO EM EPOXI (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,80000000	17,83	14,26
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	13,21	10,57
TOTAL MAO DE OBRA:						24,83

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (300 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	39,40	43,34
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,00	6,00
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	2,86	0,48
TOTAL MATERIAL:						59,82

VALOR SEM ENCARGOS:	73,23
VALOR ENCARGOS (85.20%):	61,43
VALOR COM ENCARGOS:	84,65
VALOR BDI (25.94%):	21,95
VALOR COM BDI:	106,60

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

4.2.1. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	14,52	2,90
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	17,85	5,36
TOTAL MAO DE OBRA:						8,26
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55	0,22
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	5,20	3,68
TOTAL MATERIAL:						3,90
VALOR SEM ENCARGOS:						8,36
VALOR ENCARGOS (85.20%):						3,80
VALOR COM ENCARGOS:						12,16
VALOR BDI (25.94%):						3,15
VALOR COM BDI:						15,31



4.2.2. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	14,52	5,08
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	17,85	7,14
TOTAL MAO DE OBRA:						12,22
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	12,08	1,45
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	14,66	2,49
TOTAL MATERIAL:						4,08
VALOR SEM ENCARGOS:						10,68
VALOR ENCARGOS (85.20%):						5,62
VALOR COM ENCARGOS:						16,30
VALOR BDI (25.94%):						4,23
VALOR COM BDI:						20,53

4.2.3. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	14,52	5,08
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	17,85	7,14
TOTAL MAO DE OBRA:						12,22
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	12,78	0,64
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	16,64	2,00
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	16,96	2,88
TOTAL MATERIAL:						5,66
VALOR SEM ENCARGOS:						12,26
VALOR ENCARGOS (85.20%):						5,62
VALOR COM ENCARGOS:						17,88
VALOR BDI (25.94%):						4,64
VALOR COM BDI:						22,52

4.3.1. C4468 - FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm	SEINFRA	M2	1,00000000	58,00	58,00
TOTAL MATERIAL:						58,00
VALOR SEM ENCARGOS:						58,00
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR COM ENCARGOS:						58,00
VALOR BDI (25.94%):						15,05
VALOR COM BDI:						73,05

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

5.1. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	14,52	4,36
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	17,85	6,25
TOTAL MAO DE OBRA:						10,61
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,55	0,28

11512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	7,82	3,43	
						TOTAL MATERIAL:	3,71
						VALOR SEM ENCARGOS:	9,43
						VALOR ENCARGOS (85.20%):	4,88
						VALOR COM ENCARGOS:	14,31
						VALOR BDI (25.94%):	3,71
						VALOR COM BDI:	18,02



5.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	14,52	5,08	
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	17,85	7,14	
						TOTAL MAO DE OBRA:	12,22
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	12,78	0,51	
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	21,46	3,43	
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	9,88	1,28	
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55	0,22	
						TOTAL MATERIAL:	5,44
						VALOR SEM ENCARGOS:	12,04
						VALOR ENCARGOS (85.20%):	5,63
						VALOR COM ENCARGOS:	17,67
						VALOR BDI (25.94%):	4,58
						VALOR COM BDI:	22,25

5.3. C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	14,52	37,03	
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	17,83	45,47	
						TOTAL MAO DE OBRA:	82,50
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11027	DOBRAÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	19,67	59,01	
11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	52,50	52,50	
18273	PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	96,80	96,80	
						TOTAL MATERIAL:	208,31
						VALOR SEM ENCARGOS:	252,85
						VALOR ENCARGOS (85.20%):	37,95
						VALOR COM ENCARGOS:	290,80
						VALOR BDI (25.94%):	75,43
						VALOR COM BDI:	366,23

5.4. C1968 - PORTA DE ALUMÍNIO C/VIDRO CRISTAL TEMPERADO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	17,83	26,75	
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,50000000	13,21	33,03	
						TOTAL MAO DE OBRA:	59,78
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	51,00	0,15	
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	0,46	0,54	
11515	MASSA IGAS PARA CAIXILHO DE ALUMINIO	SEINFRA	KG	1,50000000	8,05	12,08	
11623	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO FOSCO (DIVISORIA)	SEINFRA	KG	2,50000000	23,33	58,33	
12259	VIDRO TEMPERADO 6MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	216,85	216,85	
						TOTAL MATERIAL:	287,85
						VALOR SEM ENCARGOS:	320,22
						VALOR ENCARGOS (85.20%):	27,49
						VALOR COM ENCARGOS:	347,71
						VALOR BDI (25.94%):	90,20
						VALOR COM BDI:	437,91

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

5.5. 91338 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	28,58	25,23
00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	440,02	440,02

0007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,92	4,43	
0003688	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	6,43	44,05	
SERVICO						TOTAL MATERIAL:	519,79
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	18,37	6,55	
		SINAPI	H	0,17790000	14,12	2,51	
TOTAL SERVICOS:						9,06	
VALOR SEM ENCARGOS:						519,94	
VALOR ENCARGOS (84.13%):						2,83	
VALOR COM ENCARGOS:						522,77	
VALOR BDI (25.94%):						135,61	
VALOR COM BDI:						658,38	



5.6. C3505 - GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3/4" (M)

MÃO DE OBRA						
10121	ARMADOR/FERREIRO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	17,83	17,83
		SEINFRA	H	1,00000000	17,83	17,83
TOTAL MÃO DE OBRA:						35,66
MATERIAL						
10878	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 3/4"	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11952	TE AÇO GALVANIZADO DE 3/4'	SEINFRA	UN	0,20000000	5,30	1,09
12167	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	0,60000000	7,41	4,45
16233	CRUZETA AÇO GALVANIZADO 3/4"	SEINFRA	M	2,70000000	12,66	34,18
		SEINFRA	UN	0,40000000	14,31	5,72
TOTAL MATERIAL:						45,41
VALOR SEM ENCARGOS:						64,67
VALOR ENCARGOS (85.20%):						16,40
VALOR COM ENCARGOS:						81,07
VALOR BDI (25.94%):						21,03
VALOR COM BDI:						102,10

6.1. COMP - MANUTENÇÃO DE REDE HIDRÁULICA (UN)

VALOR SEM ENCARGOS:	500,00
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	500,00
VALOR BDI (25.94%):	129,70
VALOR COM BDI:	629,70

6.2. C3441 - CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L (UN)

MÃO DE OBRA						
12543	SERVENTE	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		SEINFRA	H	0,70000000	13,21	9,25
TOTAL MÃO DE OBRA:						9,25
MATERIAL						
16226	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP.500L, COM TAMPA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		SEINFRA	UN	1,00000000	208,58	208,58
TOTAL MATERIAL:						208,58
VALOR SEM ENCARGOS:						13,57
VALOR ENCARGOS (85.20%):						4,26
VALOR COM ENCARGOS:						217,83
VALOR BDI (25.94%):						56,51
VALOR COM BDI:						274,34

7.1. COM. - MANUTENÇÃO REDE ELÉTRICA (UN)

VALOR SEM ENCARGOS:	1.000,00
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	1.000,00
VALOR BDI (25.94%):	259,40
VALOR COM BDI:	1.259,40

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA N° 347628CE



7.2. COMP - PAINEL PLAFON DE LED QUADRADO SOBREPOR 50W (UN)

VALOR SEM ENCARGOS:	100,00
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	100,00

VALOR BDI (25.94%):	25,94
VALOR COM BDI:	125,94

7.3. C2269 - SERVIÇO DE HIGIENIZAÇÃO E TRATAMENTO DE SISTEMA DE AR-CONDICIONADO (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	1,30000000	14,52	18,88
11088	ELETROTECNICO MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	25,31	12,66
11772	RASPADOR	SEINFRA	H	0,75000000	17,83	13,37
12136	TRABALHADOR AR COMPRIMIDO	SEINFRA	H	0,50000000	17,83	8,92
TOTAL MAO DE OBRA:						53,83

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11248	HIGIENIZAÇÃO EM METRAGEM DE DUTOS DE AR-CONDICION.	SEINFRA	M	1,00000000	89,18	89,18
TOTAL SERVICIO:						89,18



VALOR SEM ENCARGOS:	118,23
VALOR ENCARGOS (85.20%):	24,77
VALOR COM ENCARGOS:	143,00
VALOR BDI (25.94%):	37,08
VALOR COM BDI:	180,08

7.4. 00039391 - LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W (UN)

VALOR SEM ENCARGOS:	58,08
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	58,08
VALOR BDI (25.94%):	15,07
VALOR COM BDI:	73,15

7.5. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	14,52	5,37
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	18,07	6,69
TOTAL MAO DE OBRA:						12,06

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	10,89	10,89
TOTAL MATERIAL:						10,89

VALOR SEM ENCARGOS:	17,40
VALOR ENCARGOS (85.20%):	5,55
VALOR COM ENCARGOS:	22,95
VALOR BDI (25.94%):	5,95
VALOR COM BDI:	28,90

7.6. 00038076 - TOMADAS (2 MODULOS) 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULOS) (UN)

VALOR SEM ENCARGOS:	17,48
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	17,48
VALOR BDI (25.94%):	4,53
VALOR COM BDI:	22,01

7.7. M18447 - VENTILADOR DE PAREDE OSCILANTE DIÂMETRO (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	18,07	4,46
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	14,52	1,62
TOTAL MAO DE OBRA:						26,08

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
IM1316	VENTILADOR DE PAREDE	PRÓPRIA	UN	1,00000000	170,90	170,90
00038111	VARIADOR DE VELOCIDADE PARA VENTILADOR 220 V, 250 W (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	32,22	32,22
TOTAL MATERIAL:						203,12

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	19,30	9,30
TOTAL SERVICIO:						9,30

VALOR SEM ENCARGOS:	239,15
VALOR ENCARGOS:	17,34
VALOR COM ENCARGOS:	246,49

Andriele Barros Barbosa
 Engenheira Civil
 CREA Nº 347628CE

VALOR BDI (25.94%):	64,46
VALOR COM BDI:	312,95

8.1. C3629 - PLACA EM CHAPA GALVANIZADA C/ESTRUTURA INTERNA EM METALON PINTADA, IMPRESSÃO EM VINIL 02 FACES, ABRAÇADEIRAS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	2,00000000	17,83	35,66
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	13,21	13,21
TOTAL MAO DE OBRA:						48,87
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16699	PLACA EM CHAPA GALV. C/ESTRUT. INT. METALON, PINT.ESMALTE SINT. E IMPRESSÃO EM VINIL 02 FACES	SEINFRA	M2	1,00000000	332,20	332,20
16700	ABRAÇADEIRAS EM FERRO BARRA CHATA 1/4" PINTURA EPOXI C/PARAFUSOS	SEINFRA	UN	7,00000000	36,40	254,80
TOTAL MATERIAL:						587,00
VALOR SEM ENCARGOS:						613,38
VALOR ENCARGOS (85.20%):						22,49
VALOR COM ENCARGOS:						635,87
VALOR BDI (25.94%):						164,94
VALOR COM BDI:						800,81

8.2. C1621 - LETREIRO - LETRA EM PAREDES (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	14,52	3,63
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	17,85	6,25
TOTAL MAO DE OBRA:						9,88
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,55	0,28
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,07000000	12,08	0,85
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,30000000	5,26	1,58
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,08000000	14,66	1,17
TOTAL MATERIAL:						3,88
VALOR SEM ENCARGOS:						9,21
VALOR ENCARGOS (85.20%):						4,54
VALOR COM ENCARGOS:						13,75
VALOR BDI (25.94%):						3,57
VALOR COM BDI:						17,32

8.3. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	13,21	9,25
TOTAL MAO DE OBRA:						9,25
VALOR SEM ENCARGOS:						4,99
VALOR ENCARGOS (85.20%):						4,25
VALOR COM ENCARGOS:						9,25
VALOR BDI (25.94%):						2,40
VALOR COM BDI:						11,65



Andriele Barros Barbosa
 Andriele Barros Barbosa
 Engenheira Civil
 CREA Nº 347628CE



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO								
	OBRA:	REFORMA UBS- CANAUBINHAS	DATA: 24/07/2020		BDI: 25,94%			
	LOCAL:	MILHÃ-CE	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF:	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	BRASFINA:	026-1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2014	
			SIEMPI:	023006 COM DESONERAÇÃO	84,13%	42,80%	972250	
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	15 DIAS	30 DIAS	45 DIAS	60 DIAS	Total parcela	
1	ADMINISTRAÇÃO	4.428,88	35,00	35,00	35,00	35,00	140,00	
			1.107,47	1.107,47	1.107,47	1.107,47	4.428,88	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.481,92	199,89				199,89	
			4.481,92				4.481,92	
3	COBERTURA	6.448,77		199,89			199,89	
				6.448,77			6.448,77	
4	REVESTIMENTO- PISO/PAREDE E TETO	30.950,12	20,95	41,90	62,85		125,70	
			8.190,02	12.300,05	12.300,05		30.950,12	
5	ESQUADRIAS E FERRAGENS	6.508,55				199,89	199,89	
						8.508,55	6.508,55	
6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	717,83		35,89	35,89		71,78	
				358,92	358,91		717,83	
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8.388,99		199,89			199,89	
				8.388,99			8.388,99	
8	DIVERGOS	6.708,32				199,89	199,89	
						6.708,32	6.708,32	
9	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	17.805,70	11,18	41,79	35,16	20,81	109,94	
			3.058,03	7.441,00	3.503,20	3.712,50	17.805,75	
			14.848,44	38.124,93	17.428,62	18.024,84		
		85.447,84	14.948,44	50.873,37	68.413,00	88.447,84	85.447,84	

Andrielle Barros Barbosa
 Andrielle Barros Barbosa
 Engenheira Civil
 CREA Nº 347628CE



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA UBS- CANAUBINHAS	DATA : 24/07/2020	BDI : 25,94%			
LOCAL:	MILHÃ-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2020/06 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	07/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-

COD	DESCRIÇÃO	%
A	Beneficio	
AC	Administração Central	5,0800
S + R + G	Seguros, Riscos e Garantia	1,3300
	TOTAL	6,4100

B	Despesas Indiretas	
L	Lucro	10,8500
	TOTAL	10,8500


C	Impostos	
	COFINS	3,0000
	ISS	5,0000
	PIS	0,6500
	TOTAL	8,6500

BDI = 25,94%

$$(((1+(A/100))*(1+(B/100)))/(1-(C/100)))-1)*100$$



Andriele Barros Barbosa
Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
	OBRA:	REFORMA UBS- CANAUBINHAS	DATA : 24/07/2020
	LOCAL:	MILHÃ-CE	BDI : 25,94%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	
	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20% - 12/2016
	SINAPI	2020/06 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	84,13% 47,86% 07/2020

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
	TOTAL	16,8000	16,8000

B	GRUPO B		
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,8500	0,0000
B2	Ferriados	3,7100	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9200	0,7100
B4	13º Salário	10,8300	8,3300
B5	Licença PaternidadeE	0,0700	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7200	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,5500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1100	0,0900
B9	Férias Gozadas	9,1800	7,0700
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
	TOTAL	44,9700	16,8400

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,6000	4,3100
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1300	0,1000
C3	Férias Indenizadas	4,4000	3,3900
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8100	3,7000
C5	Indenização Adicional	0,4700	0,3600
	TOTAL	15,4100	11,8600

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,5500	2,8300
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,4700	0,3600
	TOTAL	8,0200	3,1900

Horista = 85,20%
Mensalista = 48,69%

A + B + C + D

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
	TOTAL	16,8000	16,8000

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8500	0,0000
B2	Ferriados	3,7100	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9000	0,6900



Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

B4	13º Salário	10,8300	8,3300
B5	Licença PaternidadeE	0,0700	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7200	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,5500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1100	0,0900
B9	Férias Gozadas	9,2000	7,0800
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0300
TOTAL		44,9700	16,8400

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,5600	4,2800
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1300	0,1000
C3	Férias Indenizadas	4,3700	3,3600
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,8100	2,9300
C5	Indenização Adicional	0,4700	0,3600
TOTAL		14,3400	11,0300

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,5500	2,8300
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,4700	0,3600
TOTAL		8,0200	3,1900

Horista = 84,13%
Mensalista = 47,86%

A + B + C + D



Andrieli Barros Barbosa
 Andrieli Barros Barbosa
 Engenheira Civil
 CREA Nº 347628CE



Memorial descritivo

UBS CAF

Milhã-CE

Andriele Barros Barbosa
CREA-CE: 061922098-8



**REFORMA POSTO DE APOIO A SAÚDE – CAF
MILHÃ-CE**

Andriela Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

Objetivo do Memorial



O presente documento consiste no compilado de informações a cerca do projeto proposto. A seguir serão descritos os materiais, técnicas e soluções escolhidas para melhor atender as necessidades expressas pelo cliente.

Além disso o Memorial consiste em um documento de auxílio no orçamento de materiais e serviços a serem executados. Dessa forma deve ser de inteira responsabilidade tanto do cliente como das empresas prestadores de serviço e/ou material, observar o que é descrito nesse documento. Em caso de dúvida ou divergência com as informações aqui descrita faz-se necessário contactar o escritório de arquitetura para resolução da questão.

Equipe Técnica

Responsável do projeto arquitetônico: Andriele Barros Barbosa.

Responsável do Projeto estrutural:

**Caso seja necessário a contratação desse serviço, a equipe responsável por tal deve completar o memorial*

Responsável do Projeto hidrossanitário:

**Caso seja necessário a contratação desse serviço, a equipe responsável por tal deve completar o memorial*

Responsável do Projeto de instalações elétricas:

**Caso seja necessário a contratação desse serviço, a equipe responsável por tal deve completar o memorial*

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

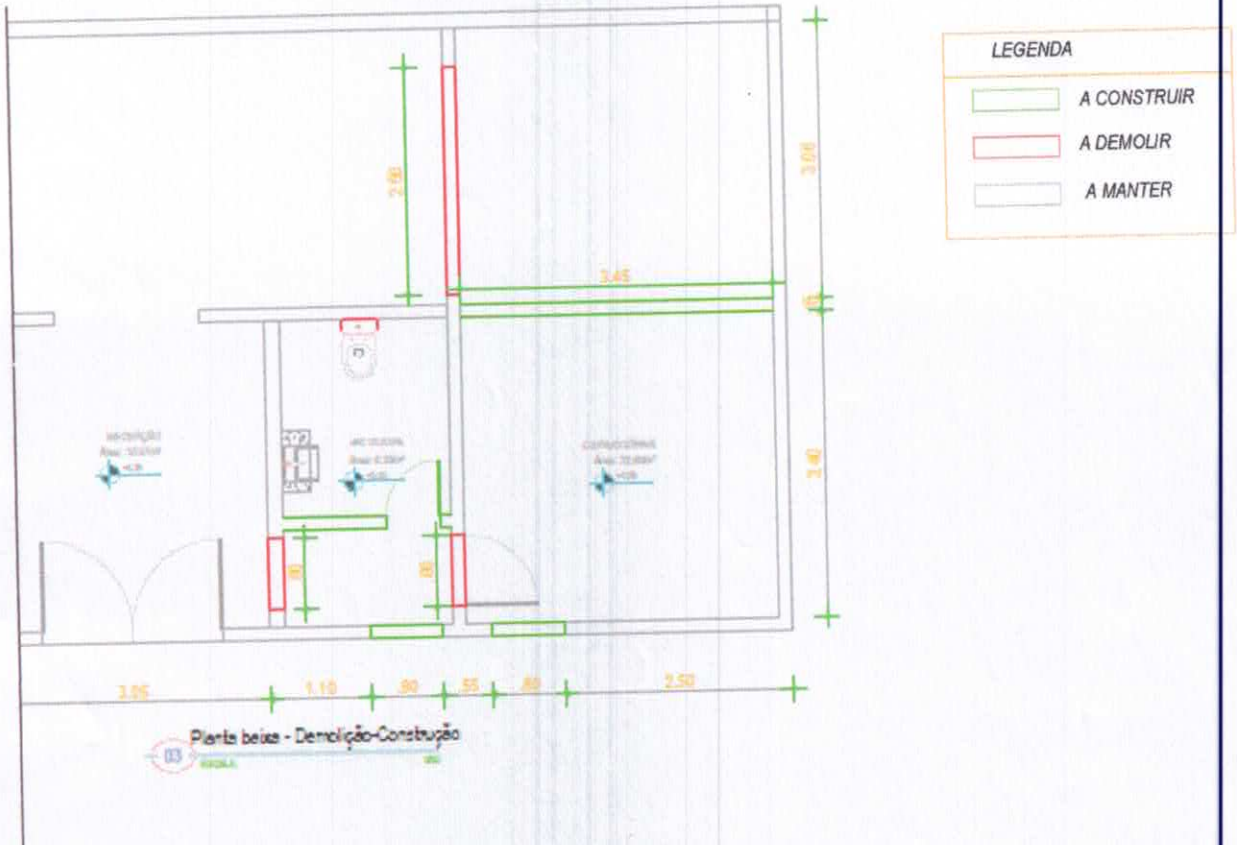
SUMÁRIO

1. Alvenarias e estruturas de vedac�o	04
2. Esquadrias	05
3. Revestimento de piso	06
4. Revestimento de parede	07
5. Quantitativo de revestimentos	07
6. Forro	08
7. Ilumina�o	08
8. Climatiza�o	09
9. Coberta	09
10. �rea Externa	09

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA N  347628CE

1. Alvenaria e estrutura de vedação

Será previsto na reforma, o fechamento de algumas portas de passagem e abertura de alvenarias para integração do ambiente de depósito farmacêutico e novas Portas. Ver planta de demolição abaixo.



André Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE



2. Esquadrias

No que diz respeito as esquadrias do projeto foram criados uma esquadria de vidro, com espaçamento do peitoril para o vidro de 30cm para a entrega de medicamentos, tal esquadria terá um fechamento interno com uma porta de alumínio com ferrolho e cadeado para uma melhor segurança. Abaixo uma imagem ilustrativa da perspectiva da fachada.



Imagem ilustrativa do Projeto.

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

3. Revestimento de piso

Para o acabamento do piso foram selecionados dois materiais. Sendo o piso Cerâmico Interno Cor Única Esmaltado Borda Arredondada Isabela Plus 51,5x51,5cm para uso no banheiro, depósito de medicamentos e copa.

Piso Cerâmico Interno Cor Única Esmaltado Borda Arredondada Isabela Plus 51,5x51,5cm
Ceral

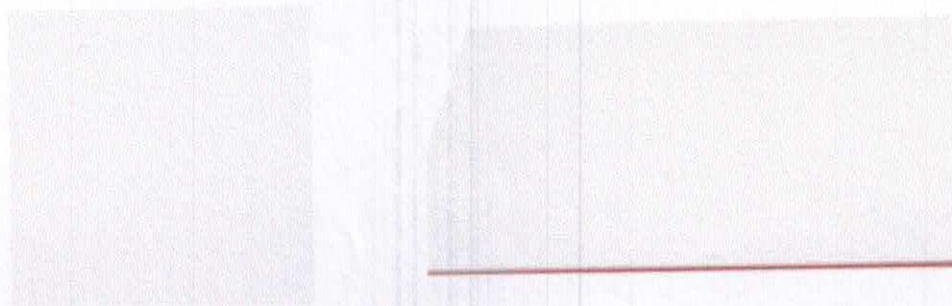


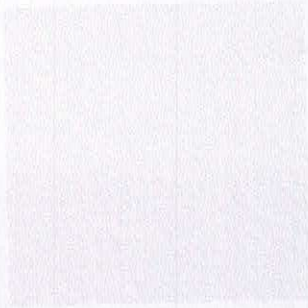
Figura 1: Acabamentos de piso.

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

4. Revestimento de parede

O acabamento das paredes varia ao longo de toda edificação, dessa forma serão expostos a seguir quais acabamentos foram utilizados e onde:

- I. Banheiros: Cerâmica Interno Cor Única Esmaltado Borda Arredondada Isabela Plus 51,5x51,5cm



- II. Salas, corredores e circulação: Todas as paredes serão emassadas e pintadas na cor branco neve coral ou suvinil.
- III. Fachada: as paredes serão emassadas e pintadas com tinta coral ou suvinil.
Cores a definir.

O quantitativo de pintura e textura não é fornecido pelo projeto pois o cálculo do mesmo está relacionado ao rendimento e execução dele, dessa forma deve ser realizado pela equipe de execução e/ou fornecedora do material.

5. Quantitativo de revestimento

Para maior esclarecimento sobre os acabamentos, todos os quantitativos de revestimentos e paredes estão especificados no memorial de cálculo em anexo a este memorial.


Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

O quantitativo de pintura e textura não é fornecido pelo projeto pois o cálculo do mesmo está relacionado ao rendimento e execução dele, dessa forma deve ser realizado pela equipe de execução e/ou fornecedora do material.

Vale destacar que o presente quantitativo não contém o percentual de perca das peças selecionadas sendo necessário que o fornecedor e/ou executor avalie o percentual a ser adicionado para execução do projeto. o

Vale destacar que o presente quantitativo não contém o percentual de perca das peças selecionadas sendo necessário que o fornecedor e/ou executor avalie o percentual a ser adicionado para execução do projeto. o

6. Forro

Para o projeto apresentado, visando a redução de custos, em alguns setores foram contemplados a instalação de forro PVC. Nas seguintes salas:

- Depósito de medicamentos.

7. Luminotécnico.

O projeto Luminotécnico apresentado sugerimos a instalação de luminárias de sobrepor em LED, conforme modelo especificado abaixo:

Luminária Painel LED de Embutir ou Sobrepor 24W Luz Branca 29,5x29,5cm Inspire



OBS: vale ressaltar que nos ambientes em que o forro será em PVC, adotar as luminárias de embutir e nos locais onde o forro é laje aparente, deverá seguir o padrão de sobrepor.

Andriela Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

Toda a rede elétrica e hidráulica deverá passar por uma revisão e manutenção preventiva.

8. Climatização

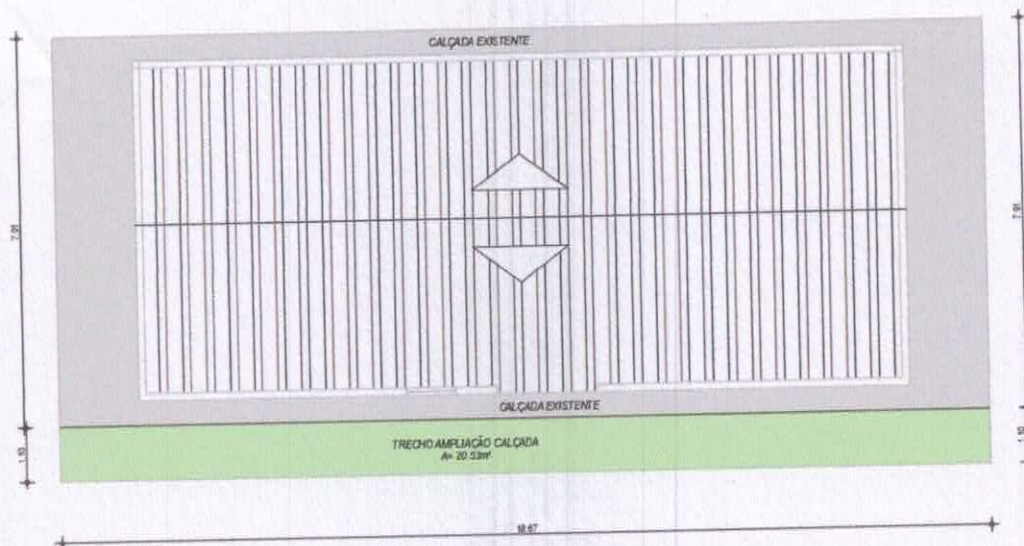
Deverá ser previsto a instalação de um aparelho de ar condicionado tipo SPLIT de 18.000BTU no depósito de medicamentos.

9. Coberta.

A cobertura deverá passar pelo processo de retelhamento considerando 50%, pois o ambiente possui diversas infiltrações, o que poderá interferir no funcionamento da unidade.

10. Área externa.

Na área externa, além da revitalização da pintura da fachada, será também ampliada a calçada, que terá um acabamento em cimento "queimado" e acrílico de um beiral de cobertura medindo 16 metros por 1,00m. Ver planta abaixo:



Andriele Barros Barbosa
Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

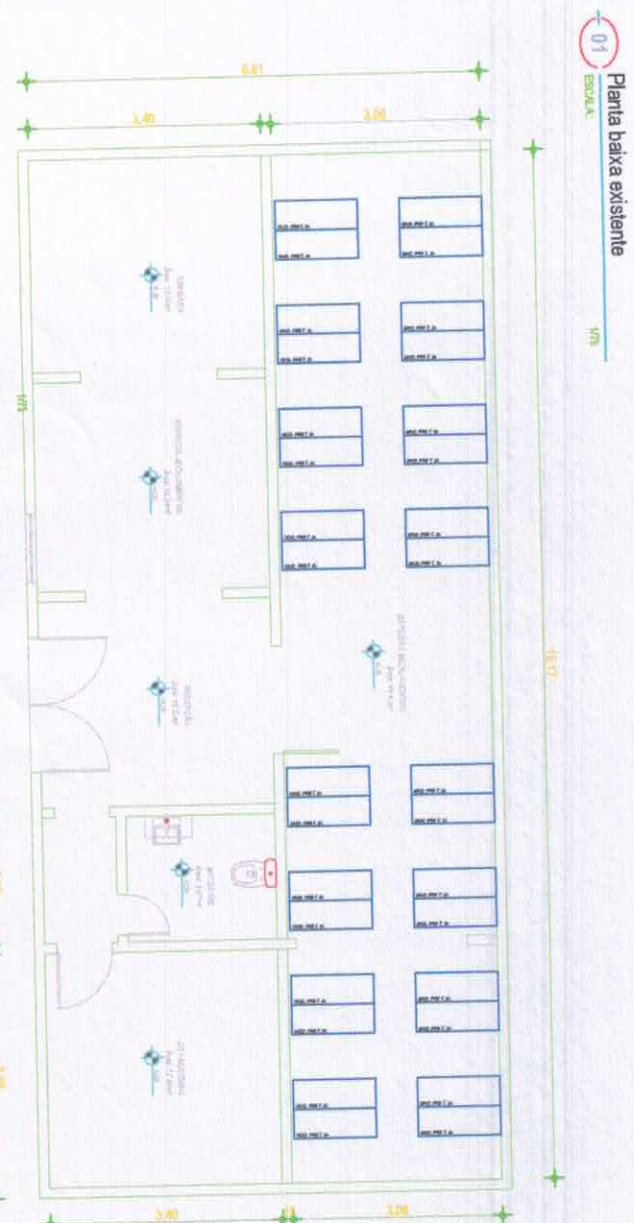
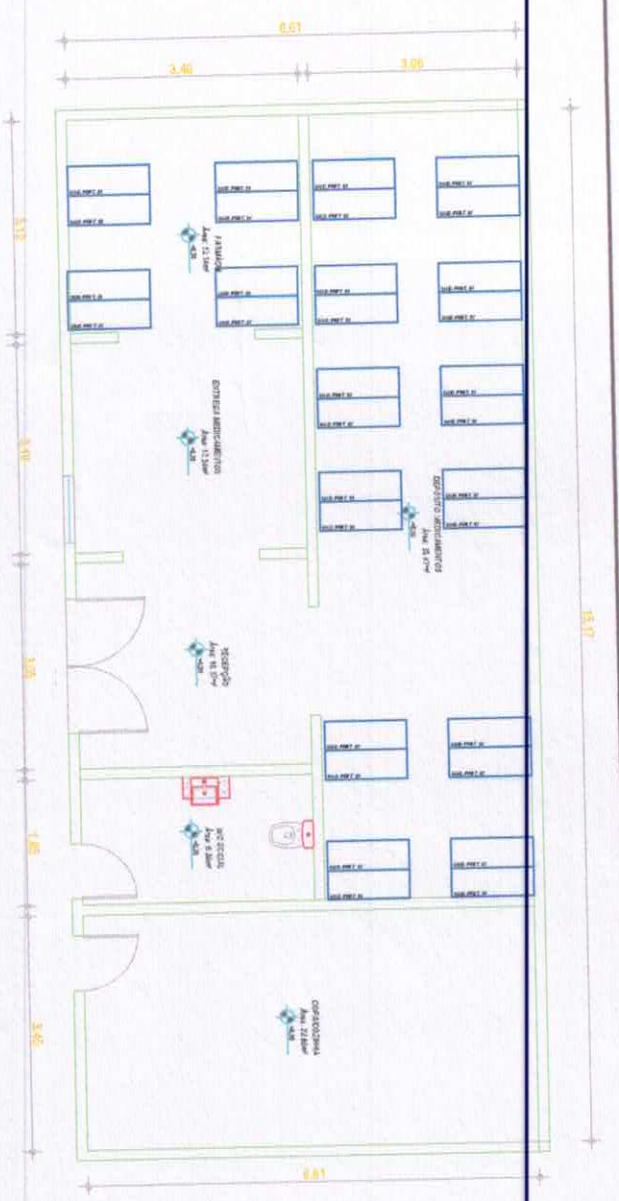


MEMORIAL DE CÁLCULO (CAF)

SERVIÇO	AMBIENTE	COMPRIMENTO	LARGURA	VALOR TOTAL AMBIENTE	UNIDADE DE MEDIDA	VALOR TOTAL
DEMOLUÇÃO (ABERTURA DE PORTA)	COZINHA	0,80 x 2,00	2,10	3,36	m ²	10,86
DEMOLUÇÃO (ABERTURA DE PORTA)	BANHEIRO	2,50	3,00	7,5	m ²	13,71
FECHAMENTO DE ABERTURAS	COZINHA	0,80x2,00	2,10	3,36	m ²	13,71
FECHAMENTO DE ABERTURAS	BANHEIRO	3,45	3,00	10,35	m ²	25,60
CALÇADA EM ALVENARIA	AREA EXTERNA	1,60	16,00	25,60	m ²	25,60
INSTALAÇÃO DE FÔRRO PVC	DEPOSITO MEDICAMENTOS	15,17	3,06	46,4202	m ²	91,8327
	RECEPCAO	3,4	3,05	10,37	m ²	
	FARMACIA	3,4	3,12	10,608	m ²	
	COPA COZINHA	3,45	3,4	11,73	m ²	
	WC	1,85	1,17	2,1645	m ²	
	ENTREGA MEDICAMENTOS	3,4	3,1	10,54	m ²	
	AMBIENTE INTERNO	0,80 x 2,00	2,10	3,36	m ²	
	AMBIENTE INTERNO	3,45	3,00	10,35	m ²	
	PORTA COZINHA/NOVA	0,80x2,00	2,10	3,36	m ²	
	ABERTURA DEP. MEDICAMENTOS	3,45	3,00	10,35	m ²	
CHAPISCO	PARADE BANHEIRO	0,80	2,10	3,36	m ²	177,37
	COPA	3,45x2	7,00	15,4	m ²	
	AREA EXTERNA	22,00	2,10	1,26	m ²	
	WC	2,00x2	2,10	8,4	m ²	
	WC	1,60	16,00	25,60	m ²	
ACABAMENTO DE PISO	CALÇADA	1,60	7,00	15,4	m ²	202
	FACHADA LATERAL	22,0	3,0	48	m ²	
PINTURA DE PAREDES EXTERNAS	FACHADA FRONTAL	16	3,00	24	m ²	145,05
	WC	4,00 x 2,00	3,00	39	m ²	
	SALA	6,50 x 2,00	3,00	5,1	m ²	
	WC	1,70 x 2,00	3,00	9,3	m ²	
	WC	3,10 x 2,00	3,00	18,75	m ²	
PINTURA DE PAREDES INTERNAS	COPA	6,25 x 3,00	3,00	10,8	m ²	28,92
	RECEPCAO	2,00 x 3,60	3,00	9,18	m ²	
	2,00 x 9,64	3,00	4,2	m ²		
	FARMACIA	2,00 x 3,05	2,10	1,88	m ²	
	AREA EXTERNA	0,80	2,10	8,4	m ²	
PINTURA PORTAS E PORTÕES	AREA EXTERNA	2,00 x 2,10	2,00	1,26	m ²	60,3147
	AREA EXTERNA	0,60	2,10	11,73	m ²	
	BANHEIRO	3,45	3,06	46,4202	m ²	
	COPA COZINHA	15,17	1,17	2,1645	m ²	
PISO REVESTIMENTO CERAMICO	DEPOSITO MEDICAMENTOS	1,85	6,6	99	m ²	99,00
	WC	15	6,60	99,00	m ²	
	FACHADA FRONTAL	15,00	6,60	49,5	m ²	
ACRESCIMO DE BEIRAL	AREA EXTERNA	15,00	50%	49,5	m ²	49,5
LIMPEZA GERAL	AREA EXTERNA	15,00	50%	49,5	m ²	49,5
RETELHAMENTO 50%	AREA EXTERNA	15,00 X 6,60 / 2	50%	49,5	m ²	49,5

Andriele Barros Barbosa

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CF



Andrielle Barros Barbosa
Andrielle Barros Barbosa
Eng. Civil
CREA No 347628CE

DATA: 23-07-2020
DESENHO:
Talvsson Farias

PROJETOS:
ESTUDO PRELIMINAR REFORMA POSTO APOIO - CAF

ESCALA: INDICADAS

ENGENHEIRO:

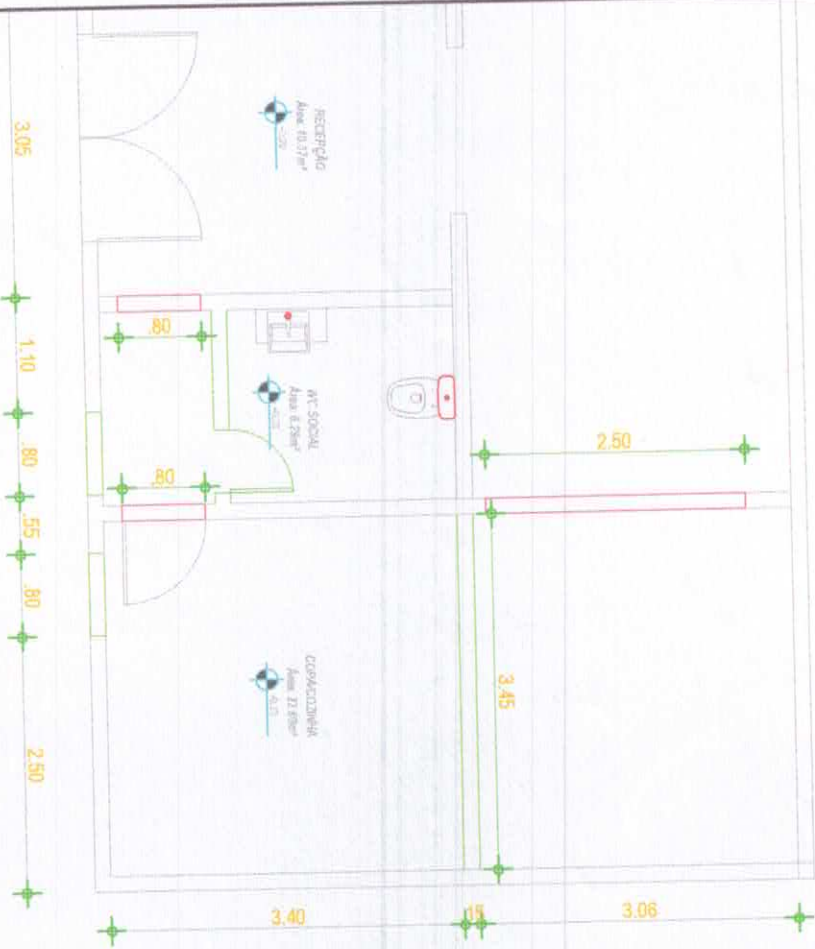
END.: MILHÃ - CE

PRANCHA:

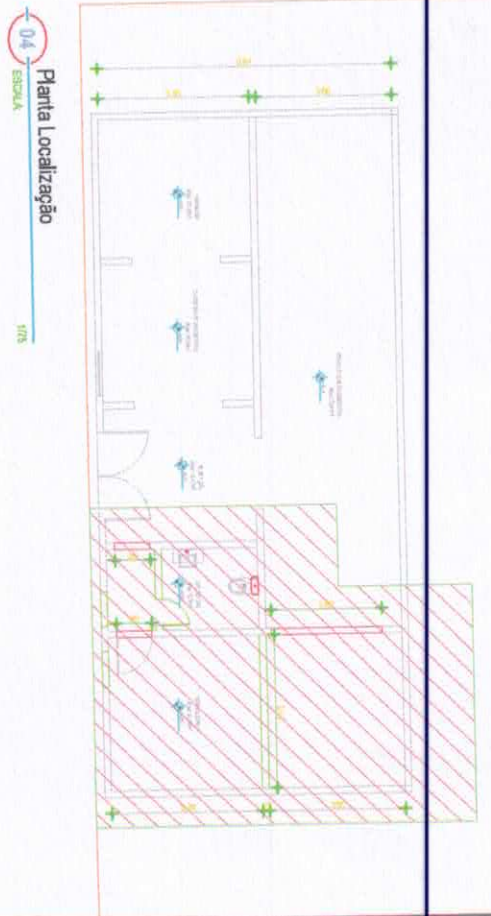
01/04



Andrielle Barros
Eng civil
CREA: 347628 - CE
FONE: (86) 95340762




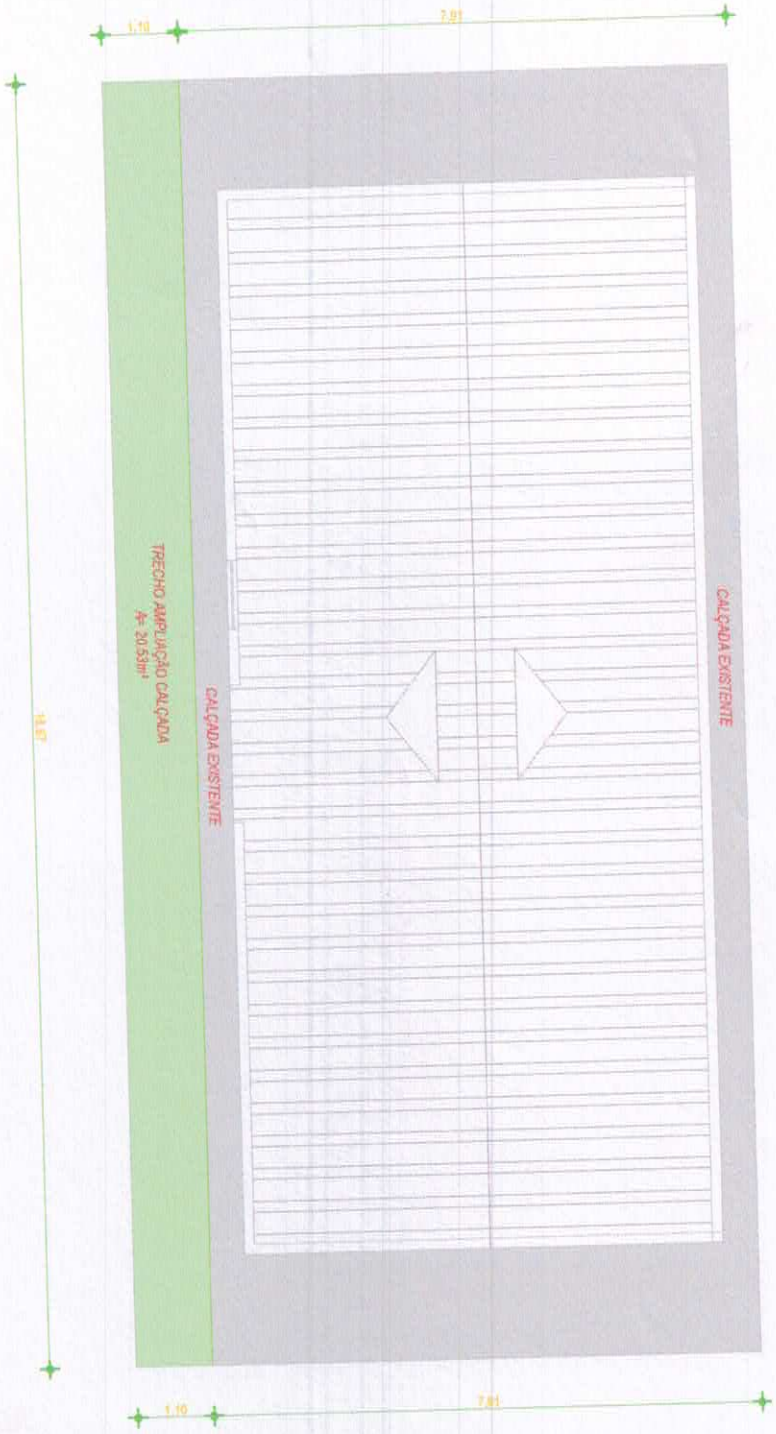
03 ESCOLA
Planta baixa - Demolição-Constuição



04 ESCOLA
Planta Localização

Andrielle Barros Barbosa
Eng.ª Civil
CREA Nº 347628CE

DATA: 23-07-2020	PROJETOS:	ESCALA: INDICADAS	ENGENHEIRO:	PRANCHAS:
DESENHO: Talysson Farias	ESTUDO PRELIMINAR REFORMA POSTO APOIO - CAF		END.: MILHÃ - CE	02/04
				
				<p>Andrielle Barros Eng.ª civil CREA: 347628 - CE FONE: (88) 93540782</p>



04 ESCALA
Planta baixa - PASSEIO
VIA

PROJETOS:

ESTUDO PRELIMINAR REFORMA POSTO APOIO - CAF

ESCALA: INDICADAS

ENGENHEIRO:

END.: MILHÃ - CE

PRANCHA:

03/04

Andriele Barros Barbosa
Eng.ª Civil
CREA Nº 347628CE



Andriele Barros
Eng.ª Civil
CREA: 347628 - CE
FONE: (88) 93540762

DATA: 23-07-2020
DESENHO:
Talverson Farias



05 Perspectiva 3D
ESCALA 1/75

Andrielle Barros Barbosa
Eng^a Civil
CREA Nº 347628CE

PROJETOS: ESCALA: INDICADAS

ESTUDO PRELIMINAR REFORMA POSTO APOIO - CAF

DATA: 23-07-2020
DESENHO:
Talysson Farias



06 Perspectiva 3D
ESCALA 1/75

PRANCHIA:

04/04



Andrielle Barros
Eng^a civil
CREA: 347628 - CE
FONE: (89) 93340762



**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
LEVANTAMENTO TÉCNICO - CENTRAL DE ARMAZANAMENTO FARMACEUTICO**



LOCAL: MILHÃ - CE

OBJETO: REFORMA DA CENTRAL DE ARMAZANAMENTO FARMACEUTICO



FOTO 01



FOTO 02



FOTO 03

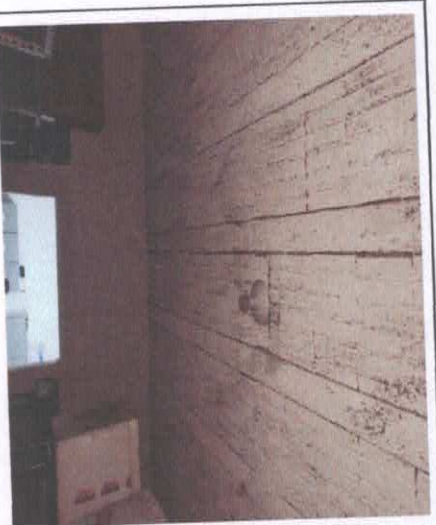


FOTO 04



FOTO 05



FOTO 06

FOTO 01 – Fachada principal;

FOTO 02 – Fachada lateral;

FOTO 03 – Copa atual;

FOTO 04 – Teto todo em laje;

FOTO 05 – Depósito de medicamentos;

FOTO 06 – Despache de remédios;

CREA Nº 043428CE
Engenheira Civil
Arquiteta
Talysson Farias

Levantamento realizado no dia
17/07/2020

Talysson Farias
ARQUITETO E URBANISTA
TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES
CAU Nº 229797-3

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
LEVANTAMENTO TÉCNICO - CENTRAL DE ARMAZANAMENTO FARMACEUTICO**

COMISSÃO DE PREÇO
30x
Fls
Rubrica
Prefeitura de Milhã/CE

LOCAL: MILHÃ - CE

OBJETO: REFORMA DA CENTRAL DE ARMAZANAMENTO FARMACEUTICO



FOTO 07



FOTO 08



FOTO 09



FOTO 10

FOTO 07 - Banheiro atual, terá aplicação de cerâmica;

FOTO 08 - Escritório de distribuição da farmácia;

FOTO 09 - Corredor de estoque;

FOTO 10 - Fachada Frontal;

Andriele Barros Barbosa
Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

Levantamento realizado no dia
17/07/2020

Talysson Farias
ARQUITETO E URBANISTA
TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES
CAU Nº 229797-3



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: REFORMA UBS CAF
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ-CE

DATA: 23/07/2020 BDI: 25,94%
 VERSÃO: 026.1 COM DESONERAÇÃO 85,20%
 SINAPI: 2020/06 COM DESONERAÇÃO 84,13%
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1 ADMINISTRAÇÃO							4.429,88
1.1	COMP-ADM 3	ADMINISTRAÇÃO	PRÓPRIA	MÊS	2,00	2.214,94	4.429,88
2 SERVIÇOS PRELIMINARES							1.141,58
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	157,37	944,22
2.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M3	1,63	36,95	60,23
2.3	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	1,63	19,85	32,36
2.4	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	SEINFRA	M3	1,63	26,19	42,69
2.5	C3038	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	SEINFRA	UN	1,00	62,08	62,08
3 ALVENARIA							1.201,48
3.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	39,31	26,78	1.052,72
3.2	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	4,90	30,36	148,76
4 REVESTIMENTOS							26.237,26
PISO							6.893,32
4.1.1	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	M2	25,60	33,21	850,18
4.1.2	C3001MR	PISO CERÂMICO 40X40CM, A ENTADA COM ARGAMASSA COLANTE COM REJUNTAMENTO EM EPDXI	PRÓPRIA	M2	60,31	84,66	5.105,84
4.1.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	60,31	7,41	446,90
4.1.4	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF 06/2016	SINAPI	M	16,00	30,65	490,40
4.2 PAREDE							19.343,94
4.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	181,42	5,19	941,57
4.2.2	C3029	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	167,71	31,80	5.333,18
4.2.3	C3037	REBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	167,71	35,09	5.884,94
4.2.4	C3001MR	PISO CERÂMICO 40X40CM, ESMALTADA COM ARGAMASSA COLANTE COM REJUNTAMENTO EM EPOXI	PRÓPRIA	M2	84,86	84,66	7.184,23
5 FÓRRO							5.326,19
5.1	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	91,83	58,00	5.326,19
6 PINTURA							6.575,06
6.1 PAREDES EXTERNAS							4.750,31
6.1.1	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVACÃO)	SEINFRA	M2	40,40	5,28	213,31
6.1.2	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRILICA	SEINFRA	M2	154,00	12,96	1.995,44
6.1.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	202,00	12,58	2.541,60
6.2 PAREDES INTERNAS							1.824,73
6.2.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	145,05	12,58	1.824,73
7 COBERTURA							4.891,81
7.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA 50% NOVA	SEINFRA	M2	49,50	41,79	2.068,51
7.2	C3448	BEIRAL DE MADEIRA	SEINFRA	M	16,00	24,07	385,12
7.3	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	16,00	126,38	2.022,08
7.4	A0019	SUBSTITUIÇÃO DE MADEIRAMENTO E DESCUPINIZAÇÃO COM MATERIAL INSETICIDA- INCLUINDO RETIRADA E REPOSIÇÃO DE TELHA	PRÓPRIA	M2	19,80	20,89	415,60
8 ESQUADRIAS							4.597,13
8.1	C4424	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	844,43	844,43
8.2	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	4,20	522,77	2.199,63
8.3	C1976	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (2,00X2,10)m	SEINFRA	UN	1,00	1.167,71	1.167,71

Andriele Barros Barbosa
 Engenheira Civil
 CREA Nº 347628CE

8.4	94570	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,00	226,64	226,64
8.5	73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMASOS	SINAPI	M2	7,34	14,87	109,15
8.6	C2473	PINTURA C/ TINTA EPOXI EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER	SEINFRA	M2	4,20	15,71	65,98
8.7	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	7,34	0,66	4,84
8.8	C2285	SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm	SEINFRA	M	1,25	114,20	142,75
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						4.472,91
9.1	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	SINAPI	UN	4,00	33,00	132,00
9.2	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	8,00	16,41	131,28
9.3	COMP	PAINEL PLAFON DE LED QUADRADO SOBREPOR 50W		UN	8,00	100,00	800,00
9.4	00039548	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO, 60 HZ, CLASSIFICACAO ENERGETICA A - SELO PROCEL, GAS HFC, CONTROLE S/ FIO	SINAPI	UN	1,00	2.177,31	2.177,31
9.5	00038391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	SINAPI	UN	4,00	58,08	232,32
9.6	COMP.	MANUTENÇÃO REDE ELÉTRICA		UN	1,00	1.000,00	1.000,00
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						415,41
10.1	00010422	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, DE LOUCA BRANCA	SINAPI	UN	1,00	309,02	309,02
10.2	65546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXACAO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	89,67	89,67
10.3	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRAO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	16,72	16,72
	DIVERSOS						2.920,41
11.1	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	1,00	13,75	13,75
11.2	C3529	PLACA EM CHAPA GALVANIZADA C/ESTRUTURA INTERNA EM METALON PINTADA, IMPRESSAO EM VINIL 02 FACES, ABRAÇADEIRAS	SEINFRA	M2	1,60	635,87	1.144,67
11.3	C1626	LIMPEZA DE REVESTIMENTOS CERÂMICOS	SEINFRA	M2	145,17	5,83	846,34
11.4	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	99,00	9,25	915,75

VALOR ORÇAMENTO:	62.168,65
VALOR BDI TOTAL:	16.126,55
VALOR TOTAL:	78.295,20



Andriele Barros Barbosa
 Andriele Barros Barbosa
 Engenheira Civil
 CREA Nº 347628CE

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA UBS CAF	DATA:	23/07/2020	BDI:	25,94%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ-CE	VERSIÃO	026.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	85,20%
		SINAPI	2020/06 COM DESONERAÇÃO	MES	-
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	REF.	12/2018
					07/2020

1.1. COMP-ADM 3 - ADMINISTRAÇÃO (MÊS)

SERVICO	MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		PRÓPRIA	HXMÊS	1,00000000	1506,07	506,07
INS-18584	ENGENHEIRO JUNIOR	PRÓPRIA	HXMÊS	1,00000000	708,87	708,87
INS-18590	ENCARREGADO GERAL/ MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	PRÓPRIA	HXMÊS			
TOTAL SERVIÇO:						2214,94
VALOR SEM ENCARGOS:						2.214,94
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR COM ENCARGOS:						2.214,94
VALOR BDI (25.94%):						574,56
VALOR COM BDI:						2.789,50



2.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SEINFRA	H	2,00000000	13,21	26,42
TOTAL MAO DE OBRA:					26,42

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	SEINFRA	M2	1,02000000	33,16	33,82
11100	SEINFRA	L	1,00000000	21,46	21,46
11691	SEINFRA	M	4,50000000	16,44	73,98
11725	SEINFRA	KG	0,15000000	11,26	1,69
TOTAL MATERIAL:					130,95
VALOR SEM ENCARGOS:					145,22
VALOR ENCARGOS (85.20%):					12,15
VALOR COM ENCARGOS:					157,37
VALOR BDI (25.94%):					40,62
VALOR COM BDI:					198,19

2.2. 97622 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M3)

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	SINAPI	H	0,22500000	18,37	4,13
88316	SINAPI	H	2,32480000	14,12	32,83
TOTAL SERVIÇO:					36,96
VALOR SEM ENCARGOS:					26,22
VALOR ENCARGOS (84.13%):					10,73
VALOR COM ENCARGOS:					36,95
VALOR BDI (25.94%):					9,58
VALOR COM BDI:					46,53

2.3. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

EQUIPAMENTO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10578	SEINFRA	H	0,24000000	43,10	10,34
TOTAL EQUIPAMENTO:					10,34

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SEINFRA	H	0,72000000	13,21	9,51
TOTAL MAO DE OBRA:					9,51
VALOR SEM ENCARGOS:					13,27
VALOR ENCARGOS (85.20%):					6,58
VALOR COM ENCARGOS:					19,85
VALOR BDI (25.94%):					5,15
VALOR COM BDI:					25,00

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

2.4. C2530 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM (M3)

EQUIPAMENTO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10690	SEINFRA	H	0,22220000	117,86	26,19
TOTAL EQUIPAMENTO:					26,19
VALOR SEM ENCARGOS:					24,14
VALOR ENCARGOS (85.20%):					2,05
VALOR COM ENCARGOS:					26,19

VALOR BDI (25.94%):	6,79
VALOR COM BDI:	2,98

2.5. C3038 - RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	2,00000000	17,83	35,66
12543 SERVENTE	H	2,00000000	13,21	26,42
TOTAL MAO DE OBRA:				62,08
VALOR SEM ENCARGOS:				33,52
VALOR ENCARGOS (85.20%):				28,56
VALOR COM ENCARGOS:				62,08
VALOR BDI (25.94%):				16,10
VALOR COM BDI:				78,18



3.1. C0047 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,32000000	17,83	5,71
12543 SERVENTE	H	0,40000000	13,21	5,28
TOTAL MAO DE OBRA:				10,99

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	M3	0,00980000	51,00	0,50
10229 BLOCO CERAMICO FURADO VEDAÇÃO - 9X19X39 CM	UN	13,00000000	1,00	13,00
10441 CAL HIDRATADA	KG	1,47000000	1,10	1,62
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,47000000	0,46	0,68
TOTAL MATERIAL:				15,80
VALOR SEM ENCARGOS:				21,73
VALOR ENCARGOS (85.20%):				5,05
VALOR COM ENCARGOS:				26,78
VALOR BDI (25.94%):				6,95
VALOR COM BDI:				33,73

3.2. 93183 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,00700000	5,72	0,04
00039017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAD *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	UN	6,00000000	0,13	0,78
TOTAL MATERIAL:				0,82

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	M3	0,00190000	359,27	0,68
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,06800000	18,37	1,25
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,09400000	14,12	1,33
92270 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015	M2	0,21700000	63,57	13,79
92793 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	0,79000000	6,52	5,15
94970 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	M3	0,02400000	306,91	7,37
TOTAL SERVIÇO:				28,57
VALOR SEM ENCARGOS:				28,34
VALOR ENCARGOS (84.13%):				2,02
VALOR COM ENCARGOS:				30,36
VALOR BDI (25.94%):				7,88
VALOR COM BDI:				38,24

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

4.1.1. 94438 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014 (M2)

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87630 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESURA 3CM. AF_06/2014	M2	0,63810000	31,14	19,87
87745 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESURA 3CM. AF_06/2014	M2	0,19960000	38,77	7,74
87755 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESURA 3CM. AF_06/2014	M2	0,16230000	34,59	5,61



TOTAL SERVIÇO:	33,22
VALOR SEM ENCARGOS:	28,65
VALOR ENCARGOS (84.13%):	4,56
VALOR COM ENCARGOS:	33,21
VALOR BDI (25.94%):	8,61
VALOR COM BDI:	41,82

4.1.2. C3001MR - PISO CERAMICO 40X40CM, A ENTADA COM ARGAMASSA COLANTE COM REJUNTAMENTO EM EPDXI (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,80000000	17,83
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	13,21
TOTAL MAO DE OBRA:					31,04

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	39,40
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,00
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,15900000	2,86
TOTAL MATERIAL:					44,26
VALOR SEM ENCARGOS:					39,40
VALOR ENCARGOS (85.20%):					33,60
VALOR COM ENCARGOS:					73,00
VALOR BDI (25.94%):					18,93
VALOR COM BDI:					91,93

4.1.3. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERAMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	17,83
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	13,21
TOTAL MAO DE OBRA:					31,04

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	2,86
TOTAL MATERIAL:					2,86
VALOR SEM ENCARGOS:					2,86
VALOR ENCARGOS (85.20%):					2,44
VALOR COM ENCARGOS:					5,30
VALOR BDI (25.94%):					1,37
VALOR COM BDI:					6,67

4.1.4. 94273 - ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF 06/2016 (M)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00700000	80,00
00004059	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRÉ-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 15/ 12* CM (H X L1/L2)	SINAPI	M	1,00500000	16,35
TOTAL MATERIAL:					96,35

SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39400000	18,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39400000	14,12
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL_AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00200000	438,42
TOTAL SERVIÇO:					470,91

Andrielle Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

VALOR SEM ENCARGOS:					470,91
VALOR ENCARGOS (84.13%):					39,60
VALOR COM ENCARGOS:					510,51
VALOR BDI (25.94%):					132,40
VALOR COM BDI:					642,91

4.2.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	17,83
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	13,21
TOTAL MAO DE OBRA:					31,04

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	51,00
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,48000000	0,48
TOTAL MATERIAL:					51,48
VALOR SEM ENCARGOS:					51,48

VALOR ENCARGOS (85.20%):	1,73
VALOR COM ENCARGOS:	5,19
VALOR BDI (25.94%):	1,35
VALOR COM BDI:	6,54

4.2.2. C3029 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	17,83	0,70
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	13,21	7,93
TOTAL MAO DE OBRA:						18,63
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02000000	658,58	13,17
TOTAL SERVICO:						13,17
VALOR SEM ENCARGOS:						19,29
VALOR ENCARGOS (85.20%):						12,51
VALOR COM ENCARGOS:						31,80
VALOR BDI (25.94%):						8,25
VALOR COM BDI:						40,05



4.2.3. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	17,83	10,70
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	13,21	7,93
TOTAL MAO DE OBRA:						18,63
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	658,58	16,46
TOTAL SERVICO:						16,46
VALOR SEM ENCARGOS:						21,59
VALOR ENCARGOS (85.20%):						13,50
VALOR COM ENCARGOS:						35,09
VALOR BDI (25.94%):						9,10
VALOR COM BDI:						44,19

4.2.4. C3001MR - PISO CERAMICO 40X40CM, ESMALTADA COM ARGAMASSA COLANTE COM REJUNTAMENTO EM EPOXI (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,80000000	17,83	14,26
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	13,21	10,57
TOTAL MAO DE OBRA:						24,83
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	39,40	43,34
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,00	16,00
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	2,86	0,48
TOTAL MATERIAL:						59,82
VALOR SEM ENCARGOS:						73,23
VALOR ENCARGOS (85.20%):						11,43
VALOR COM ENCARGOS:						84,66
VALOR BDI (25.94%):						21,96
VALOR COM BDI:						106,62

5.1. C4468 - FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm	SEINFRA	M2	1,00000000	58,00	58,00
TOTAL MATERIAL:						58,00
VALOR SEM ENCARGOS:						58,00
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR COM ENCARGOS:						58,00
VALOR BDI (25.94%):						15,05
VALOR COM BDI:						73,05

Andriele Barros Barbosa
Engenheira Civil
CREA Nº 347628CE

6.1.1. C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	13,21	5,28
TOTAL MAO DE OBRA:						5,28
VALOR SEM ENCARGOS:						2,85

VALOR ENCARGOS (85.20%):	2,43
VALOR COM ENCARGOS:	5,28
VALOR BDI (25.94%):	1,37
VALOR COM BDI:	6,65

6.1.2. C1207 - EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	14,52	3,63
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	17,85	6,25
TOTAL MAO DE OBRA:						9,88
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,55	0,28
11511	MASSA ACRÍLICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	4,01	2,81
TOTAL MATERIAL:						3,09
VALOR SEM ENCARGOS:						8,42
VALOR ENCARGOS (85.20%):						4,54
VALOR COM ENCARGOS:						12,96
VALOR BDI (25.94%):						3,36
VALOR COM BDI:						16,32



6.1.3. 88489 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	24,16	7,97
TOTAL MATERIAL:						7,97
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18700000	19,49	3,64
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	14,12	0,97
TOTAL SERVIÇO:						4,61
VALOR SEM ENCARGOS:						11,20
VALOR ENCARGOS (84.13%):						1,38
VALOR COM ENCARGOS:						12,58
VALOR BDI (25.94%):						3,26
VALOR COM BDI:						15,84

6.2.1. 88489 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	24,16	7,97
TOTAL MATERIAL:						7,97
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18700000	19,49	3,64
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	14,12	0,97
TOTAL SERVIÇO:						4,61
VALOR SEM ENCARGOS:						11,20
VALOR ENCARGOS (84.13%):						1,38
VALOR COM ENCARGOS:						12,58
VALOR BDI (25.94%):						3,26
VALOR COM BDI:						15,84

7.1. C2201 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA 50% NOVA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	17,83	19,51
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,10000000	13,21	14,53
TOTAL MAO DE OBRA:						34,14
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	0,51	7,65
TOTAL MATERIAL:						7,65
VALOR SEM ENCARGOS:						26,09
VALOR ENCARGOS (85.20%):						15,70
VALOR COM ENCARGOS:						41,79
VALOR BDI (25.94%):						10,84
VALOR COM BDI:						52,63

Andriele Barros Barbosa
Engenheira CREA Nº 347628CE

7.2. C3448 - BEIRAL DE MADEIRA (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------